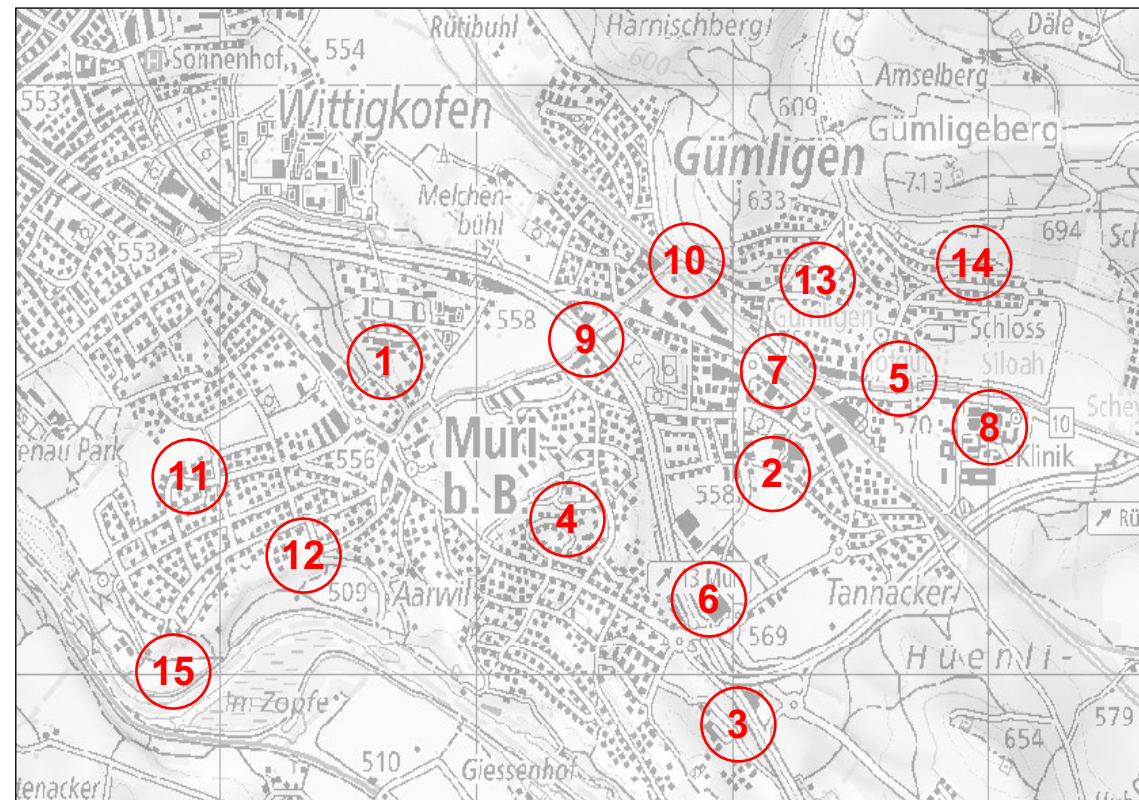


**Nutzungsplanungsteilrevision (NPTR), Massnahmenpaket 5**

Teiländerungen Zonenplan im ordentlichen Verfahren nach Art. 58 ff. BauG

Bern, 15. April 2024

**Öffentliche Mitwirkung**



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom	1. Mai bis 31. Mai 2024
Vorprüfung vom	.....
Publikation im Anzeiger Region Bern vom	.....
Öffentliche Auflage vom	.....
Einspracheverhandlungen am	.....
erledigte Einsprachen	.....
unerledigte Einsprachen	.....
Rechtsverwahrungen	.....

Beschlossen durch den Gemeinderat am	.....
Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat am	.....
Beschlossen durch die Einwohnergemeinde (Urnenabstimmung) am	.....

Namens der Einwohnergemeinde	
Der Präsident	Die Sekretärin

Stephan Lack	Corina Bühler
--------------	---------------

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt  
Muri bei Bern, den

Die Gemeindeschreiberin

Karin Pulfer

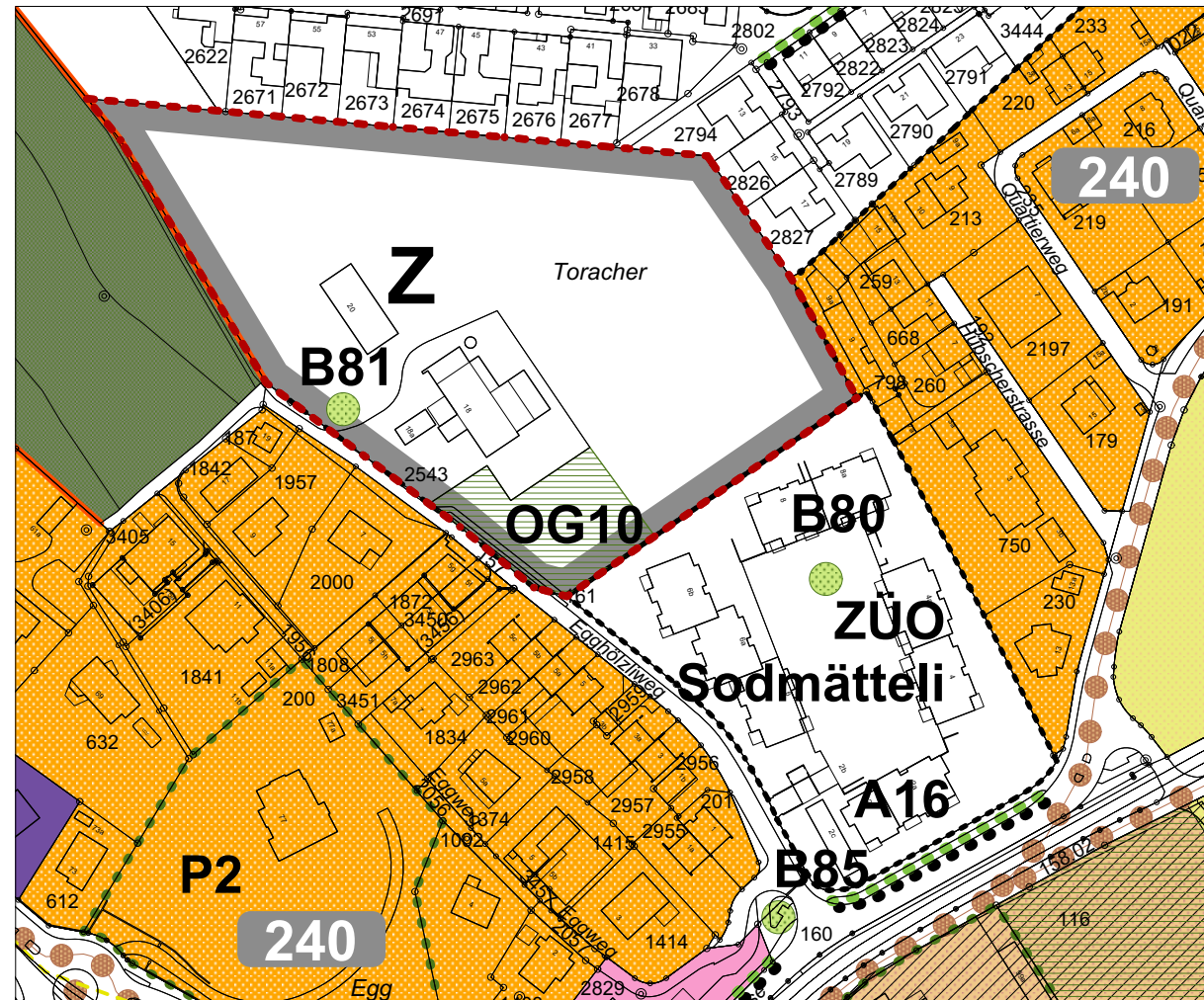
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am

Format: A3

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 1 (ALT)



Anpassung ZöN Z «Egghölzliweg»

Mst. 1:2'000





Legende




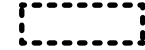

**Festlegungen (ALT)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  Zone für öffentliche Nutzung und Ersatzordnung innerhalb ZPP

**Festlegungen (NEU)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  Zone für öffentliche Nutzung und Ersatzordnung innerhalb ZPP

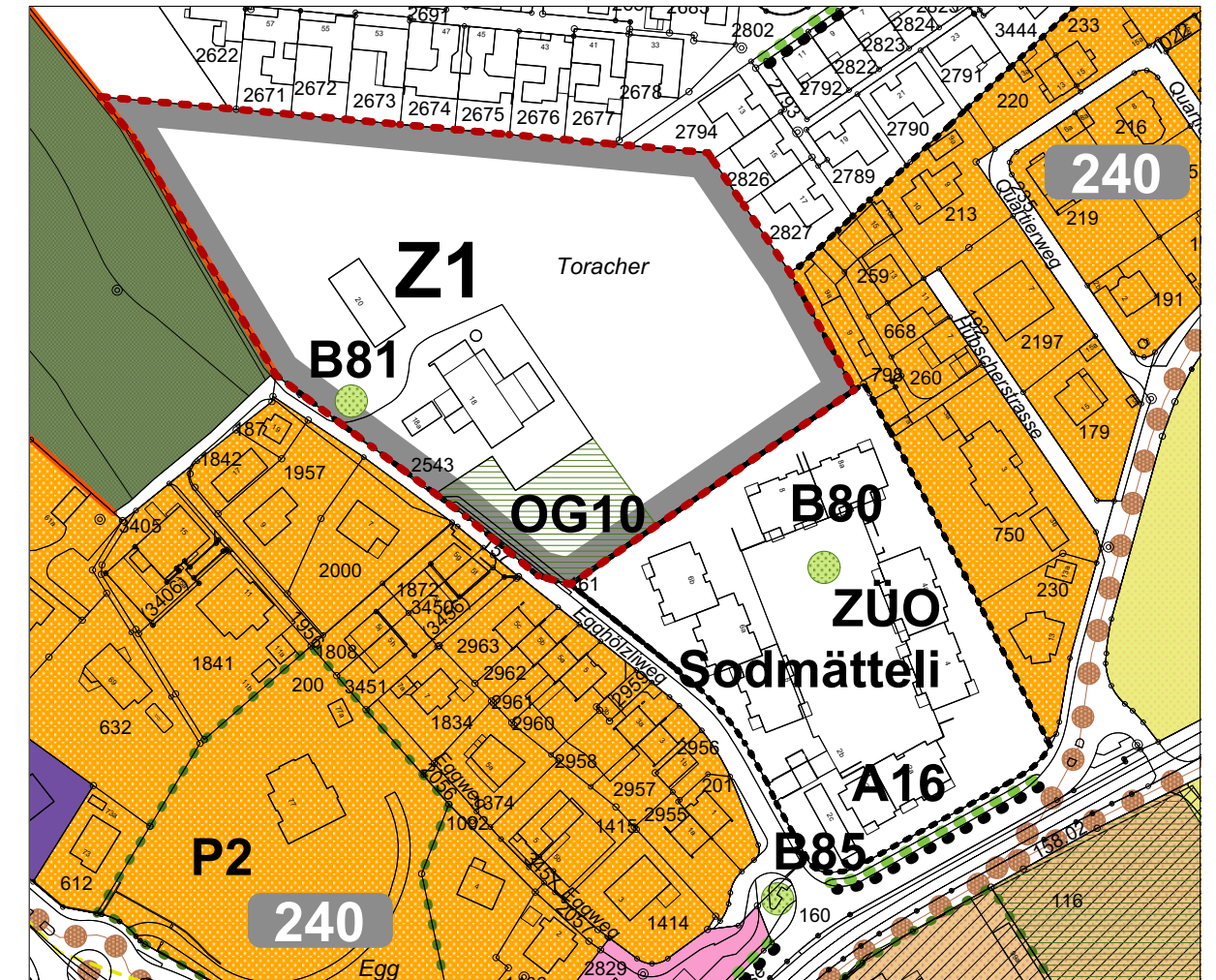
**Hinweise**

-  W2 Wohnzone, 2 Geschosse
-  WG3 Wohn- und Gewerbezone, 3 Geschosse
-  E Erhaltungszone
-  ZÜO Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen
-  Ortsbildschutzzone













Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 1 (NEU)

Anpassung ZöN Z «Egghölzliweg»

Mst. 1:2'000



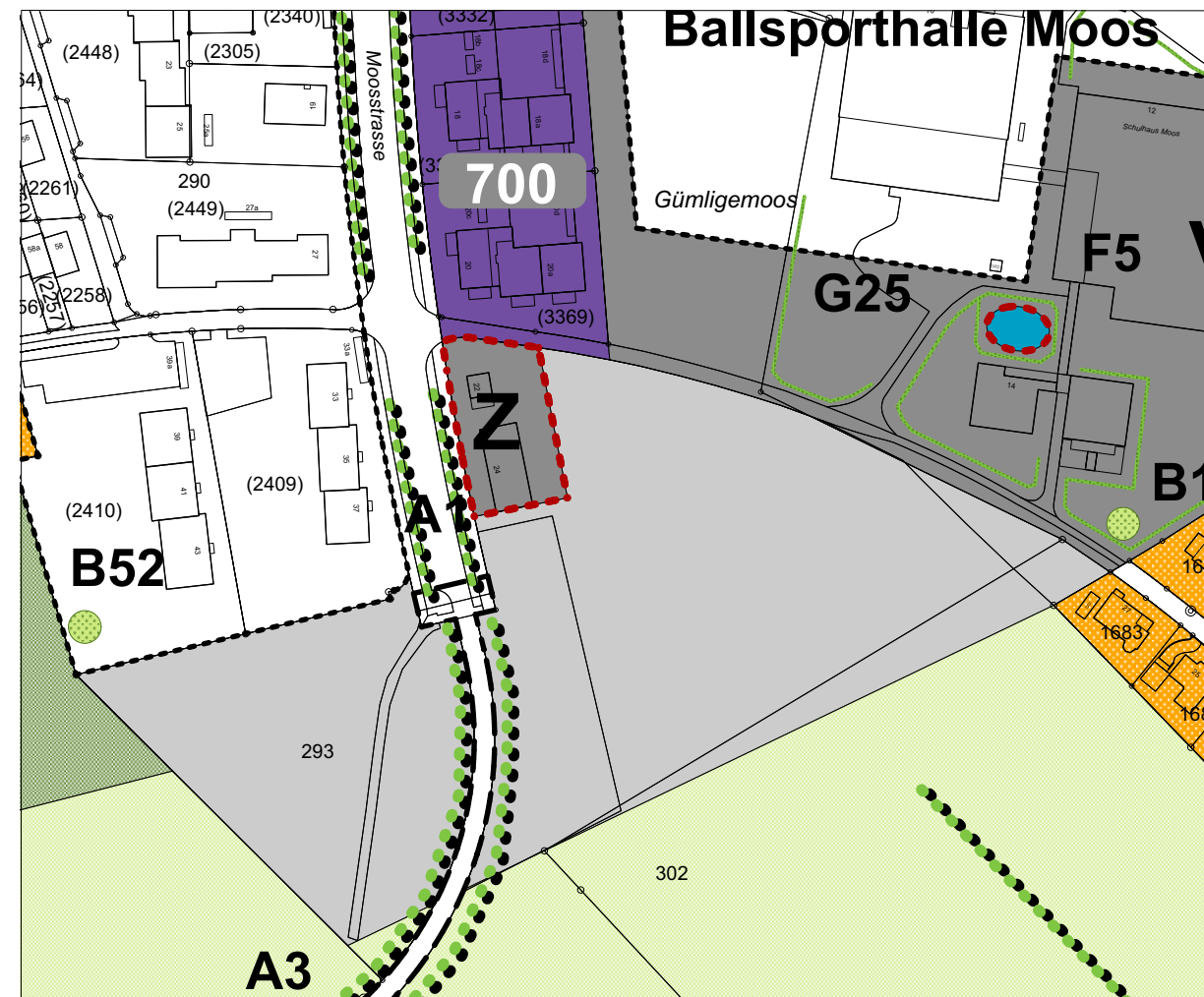
**Hinweise**

-  BZ Bauernhofzone
-  Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land
-  240 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung
-  AS Archäologische Schutzgebiete
-  100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
-  A1 A Alleen / Baumreihen
-  P2 P Parkanlagen
-  OG Obstgärten
-  Historische Verkehrswege (IVS 2007)
-  verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
-  Wald
-  kantonales Wildschutzgebiet "Elfenau"

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 2 (ALT)




Anpassung ZöN Z «Moosstrasse» und Feuchtstandort F5

Mst. 1:2'000






Legende

**Festlegungen (ALT)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  ZöN Zone für öffentliche Nutzung
-  F5 F Feuchtstandorte

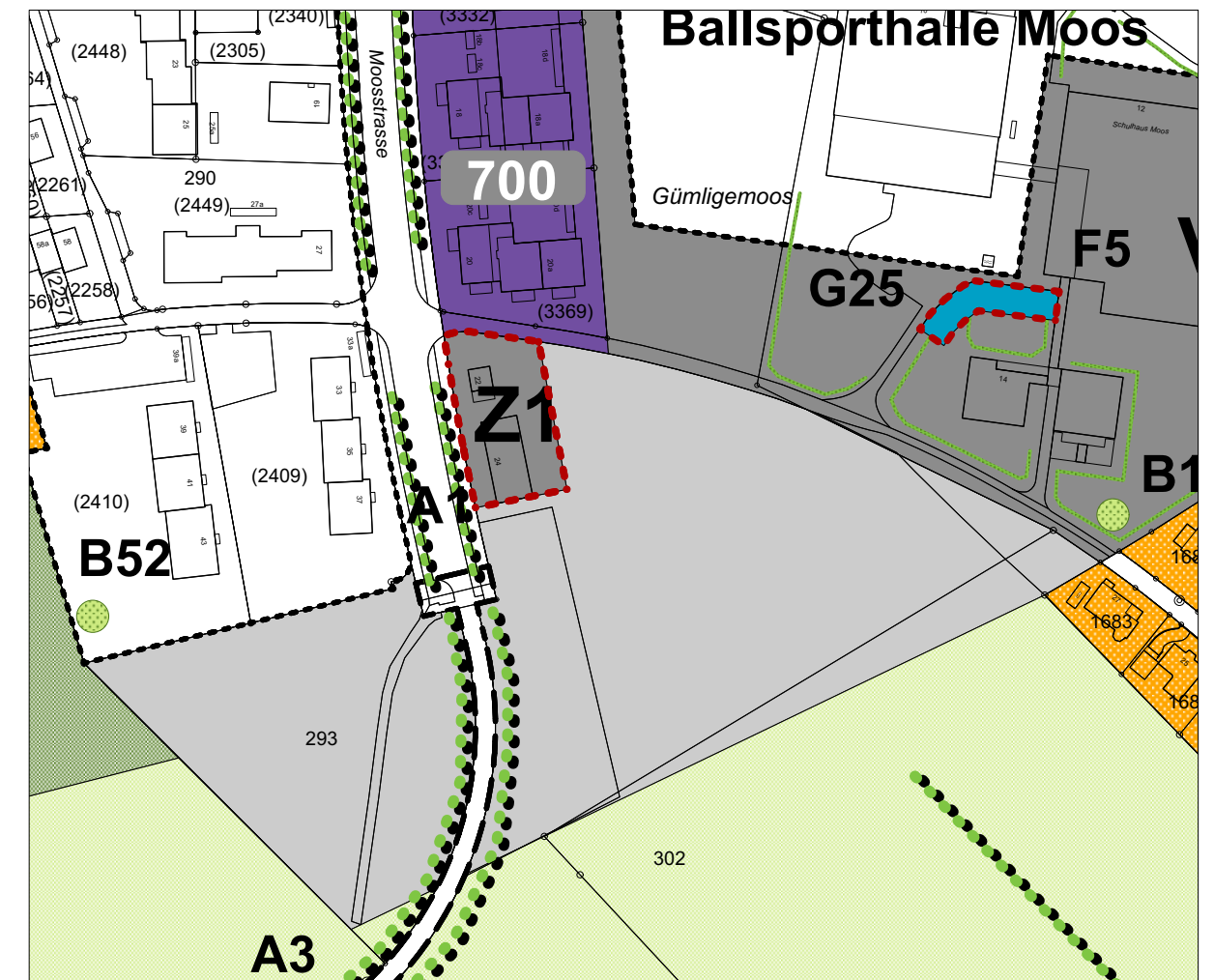
**Festlegungen (NEU)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  ZöN Zone für öffentliche Nutzung
-  F5 F Feuchtstandorte







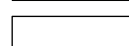




Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 2 (NEU)

Anpassung ZöN Z «Moosstrasse» und Feuchtstandort F5

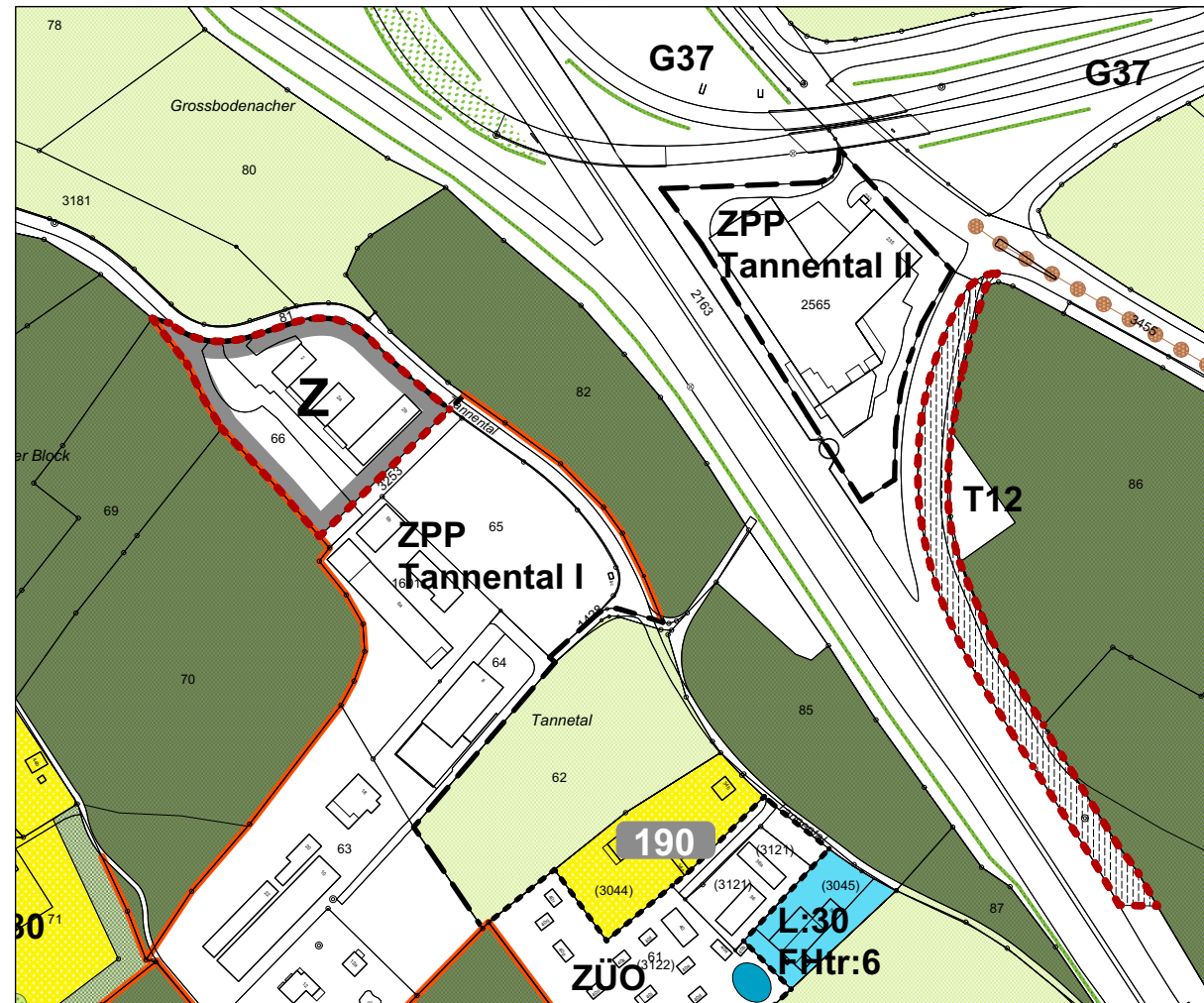
Mst. 1:2'000



**Hinweise**

-  W2 Wohnzone, 2 Geschosse
-  WG3 Wohn- und Gewerbezone, 3 Geschosse
-  ZÜO Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen
-  ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
-  G Grünzone
-  LWZ Landwirtschaftszone
-  Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land
-  700 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung
-  100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
-  A1 A Alleen / Baumreihen
-  G25 G Hecken und Feldgehölze

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 3 (ALT)  
 Anpassung ZöN Z «Tannental» und Aufhebung Trockenstandort T12  
 Mst. 1:3'000



Legende

**Festlegungen (ALT)**

- Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
- Zone für öffentliche Nutzung und Ersatzordnung innerhalb ZPP
- T12 T Trockenstandorte

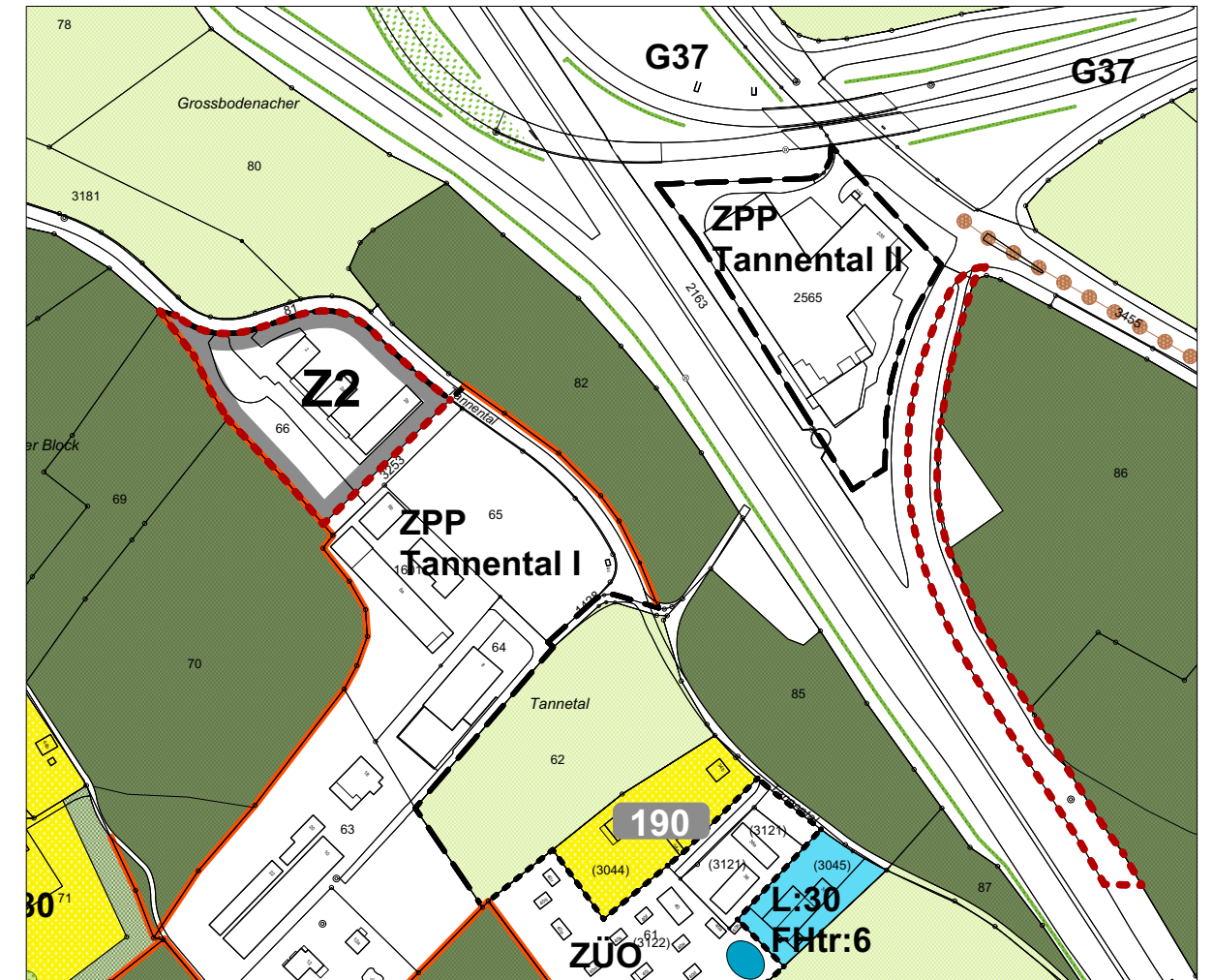
**Festlegungen (NEU)**

- Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
- Zone für öffentliche Nutzung und Ersatzordnung innerhalb ZPP

**Hinweise**

- WL Landhauszone
- A2 Arbeitsplatzzone A2
- ZPP Zone mit Planungspflicht

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 3 (NEU)  
 Anpassung ZöN Z «Tannental» und Aufhebung Trockenstandort T12  
 Mst. 1:3'000



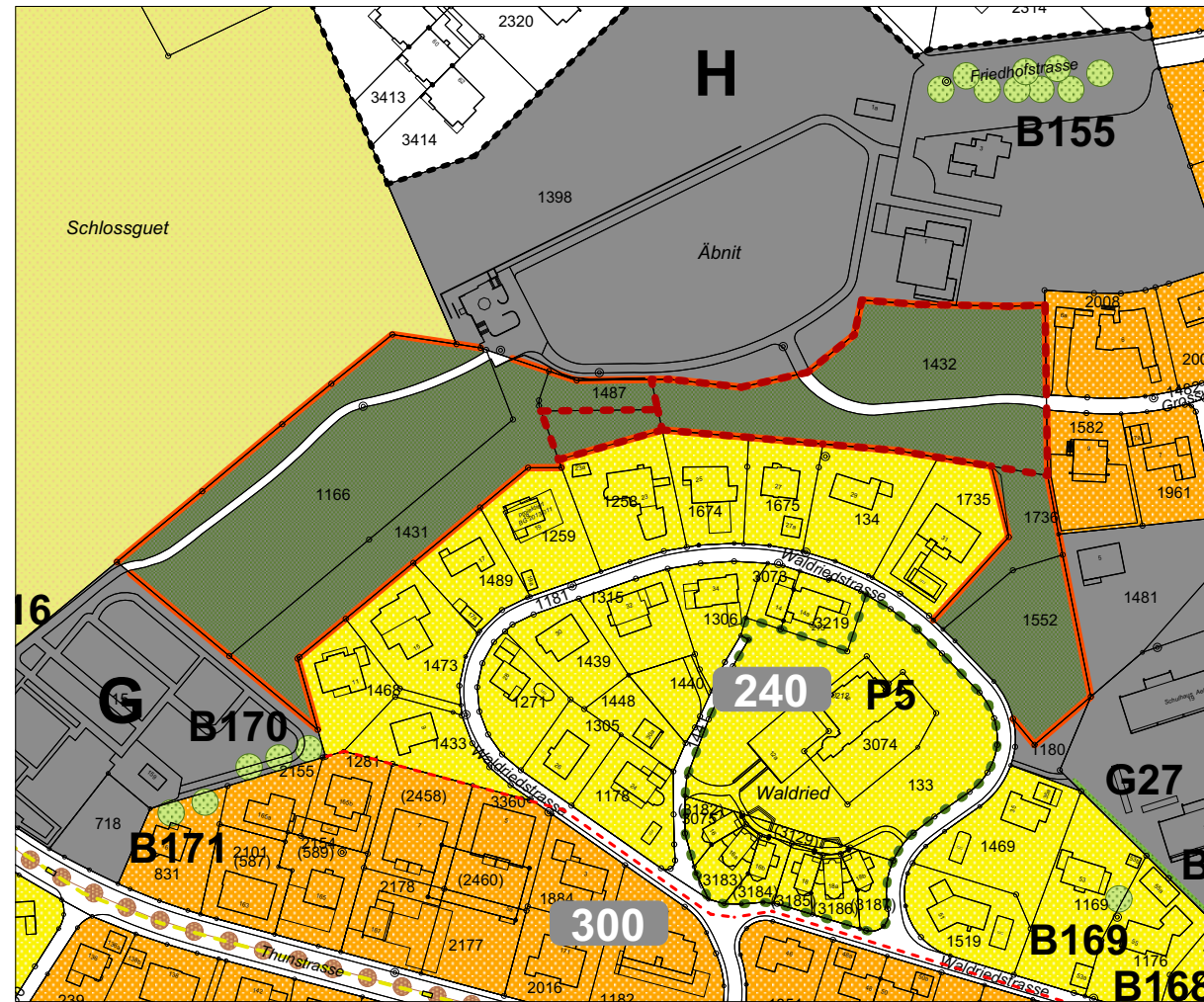
**Hinweise**

- ZÜO Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen
- G Grünzone
- LWZ Landwirtschaftszone
- Bahnareal/ National-, Staats- und Gemeindestrassen/ ungezontes Land
- L:30 FHtr:6 Fassadenhöhe (FHtr) m / Gebietsabgrenzung
- 190 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung
- G37 G Hecken und Feldgehölze
- F4 F Feuchtstandorte
- Historische Verkehrswege (IVS 2007)
- verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
- Wald

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 4 (ALT)




Anpassungen Waldfeststellung

Mst. 1:2'000







Legende

**Festlegungen (ALT)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  Wald
-  verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG

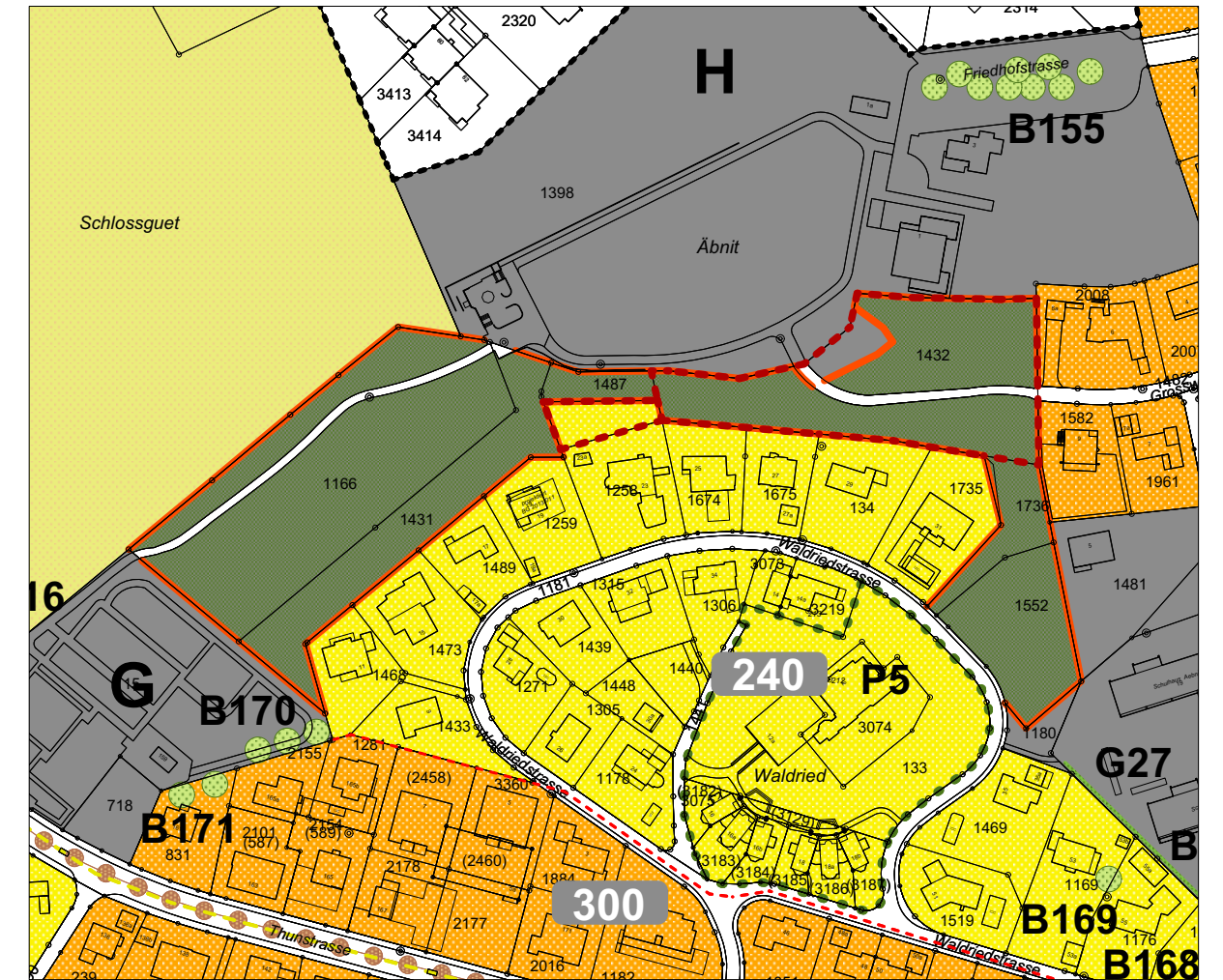
**Festlegungen (NEU)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  WL Landhauszone
-  H ZÖN Zone für öffentliche Nutzung
-  verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG




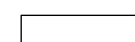






Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 4 (NEU)

Anpassungen Waldfeststellung

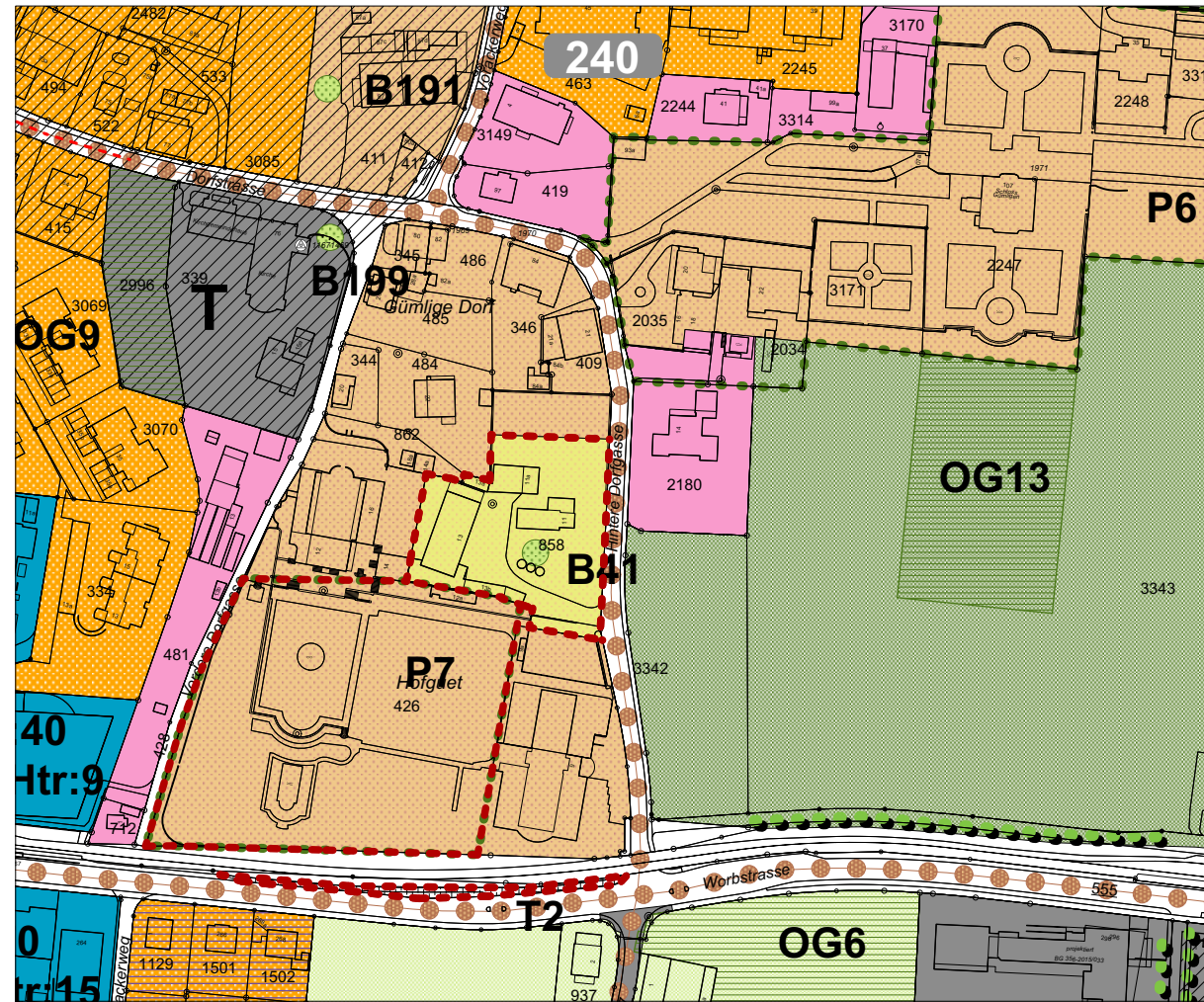
Mst. 1:2'000



**Hinweise**





-  W2 Wohnzone, 2 Geschosse
-  ZÜO Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen
-  BZ Bauernhofzone
-  Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land
-  240 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung
-  100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
-  G27 G Hecken und Feldgehölze
-  P5 P Parkanlagen
-  Historische Verkehrswege (IVS 2007)
-  kantonales Wildschutzgebiet "Elfenau"

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 5 (ALT)  
 Einzoning Ortsbildschutzzone, Verkleinerung Parkanlage P7 und Aufhebung  
 Trockenstandort T2 | Mst. 1:3'000






Legende




**Festlegungen (ALT)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  BZ Bauernhofzone
-  P7 P Parkanlagen
-  T2 T Trockenstandorte

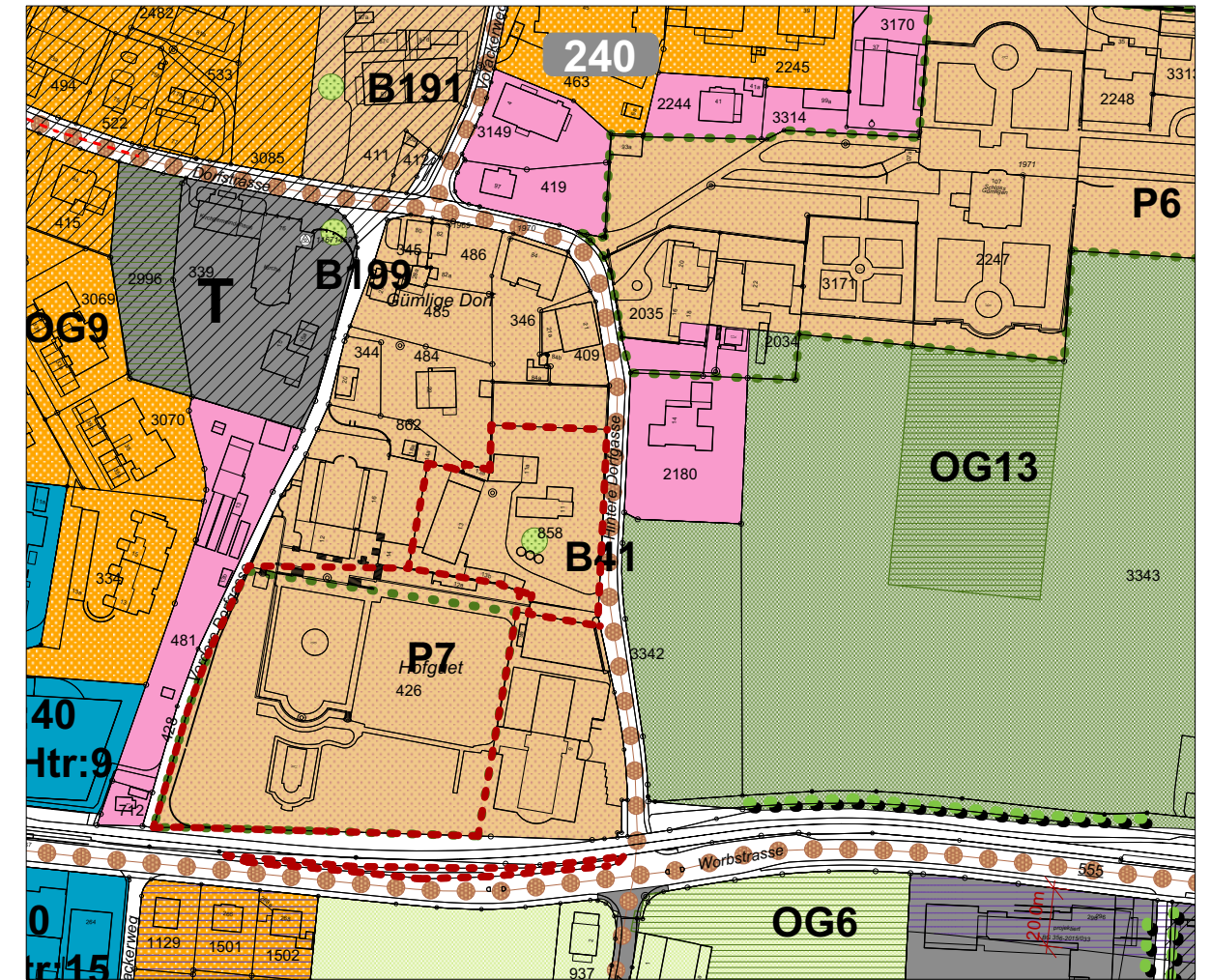
**Festlegungen (NEU)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  Ortsbildschutzzone
-  P7 P Parkanlagen






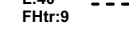

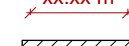
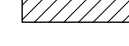




**Hinweise**

-  W2 Wohnzone, 2 Geschosse
-  E Erhaltungszone
-  A1 Arbeitsplatzzone A1

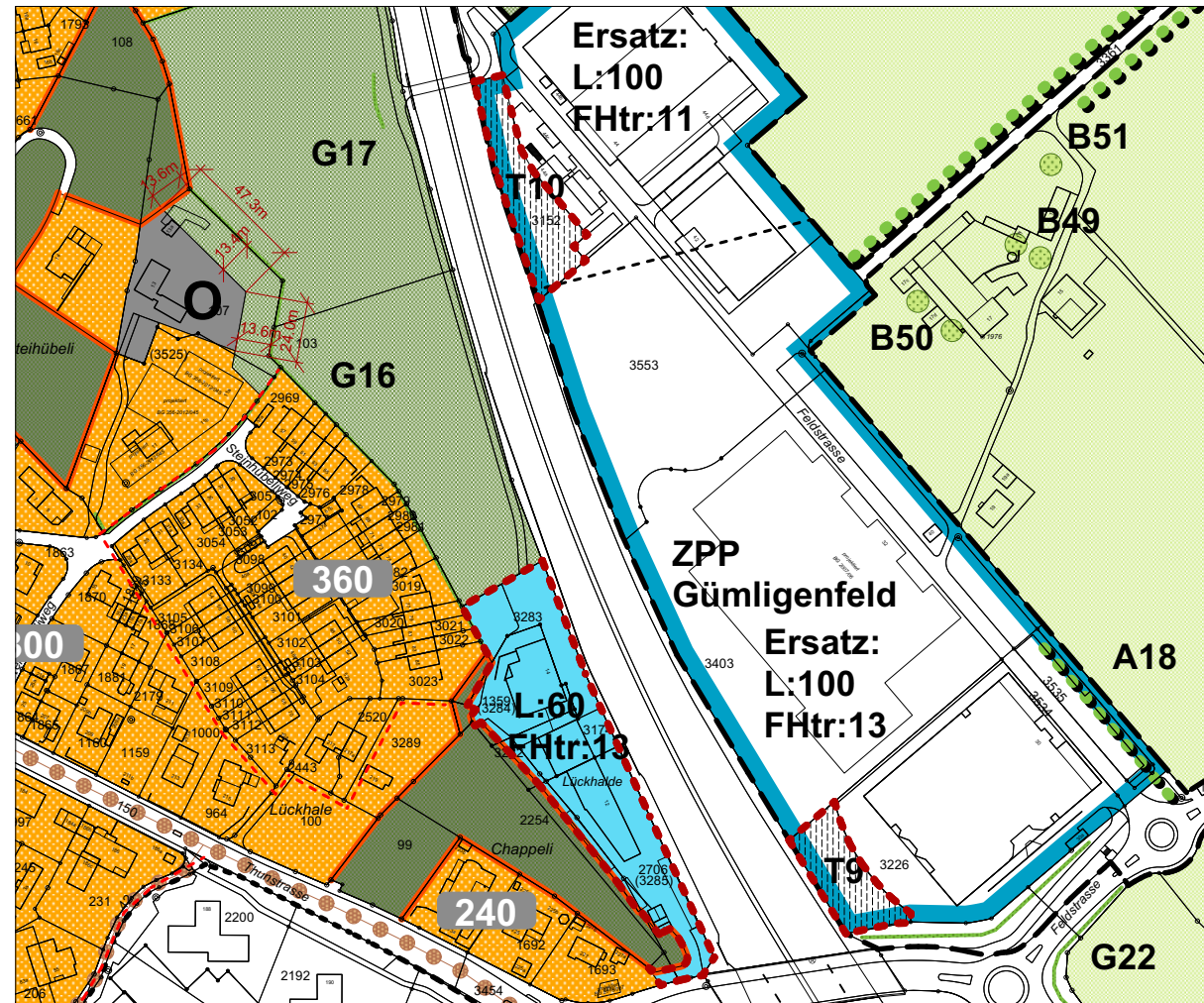
Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 5 (NEU)  
 Einzoning Ortsbildschutzzone, Verkleinerung Parkanlage P7 und Aufhebung  
 Trockenstandort T2 | Mst. 1:3'000



**Hinweise**




-  T ZöN Zone für öffentliche Nutzung
-  G Grünzone
-  LWZ Landwirtschaftszone
-  Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land
-  ES III Empfindlichkeitsstufe III
-  L:40 FHtr:9 Fassadenhöhe (FHtr) m / Gebietsabgrenzung
-  240 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung
-  xx.xx m Vermassung
-  AS Archäologische Schutzgebiete
-  100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
-  A1 A Alleen / Baumreihen
-  OG Obstgärten
-  Historische Verkehrswege (IVS 2007)

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 6 (ALT)  
 Umzonung Arbeitszone, und Aufhebung Trockenstandorte T9 und T10  
 Mst. 1:2'000





Legende





**Festlegungen (ALT)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  A2 Arbeitsplatzzone A2
-  T9 T Trockenstandorte

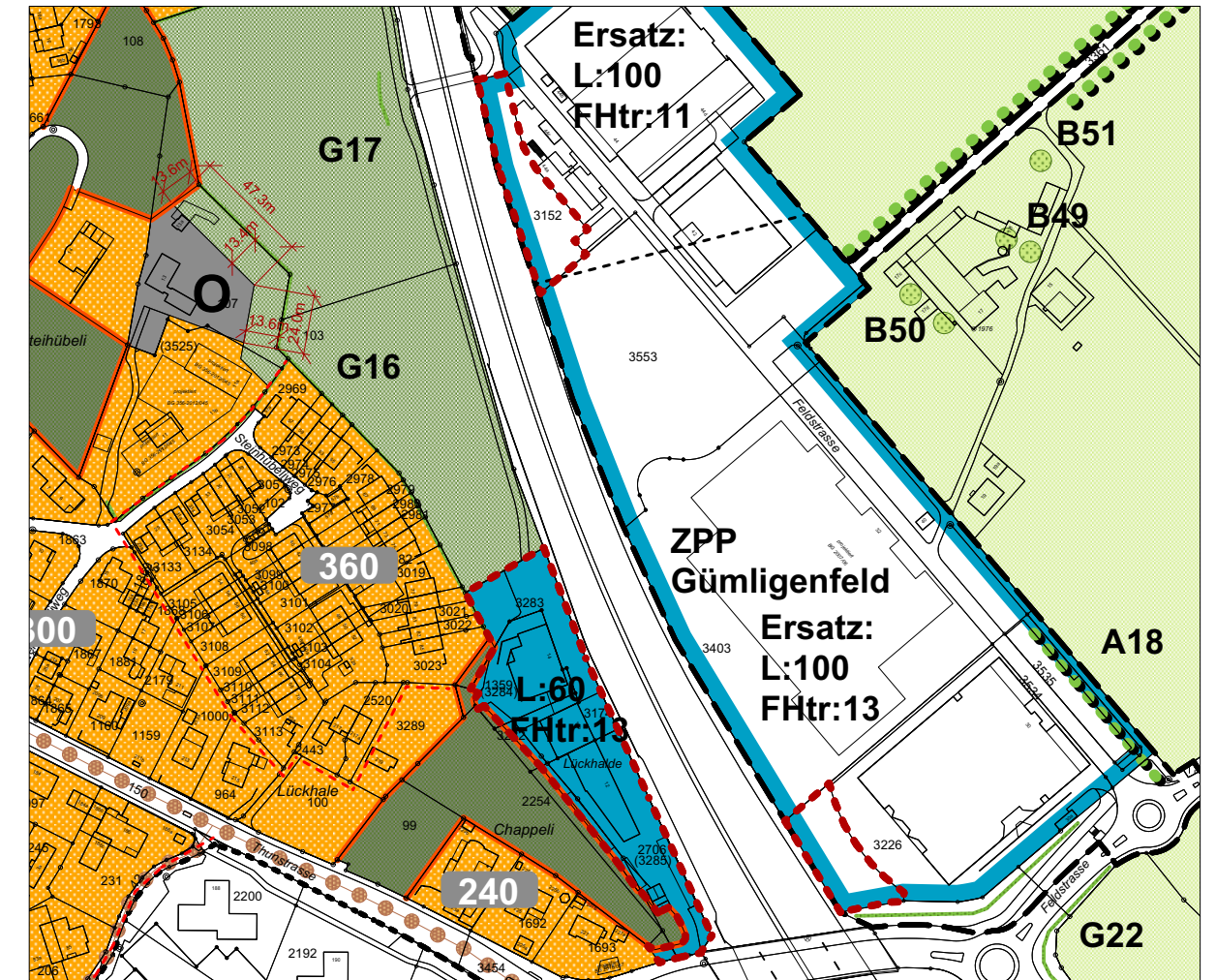
**Festlegungen (NEU)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  A1 Arbeitsplatzzone A1




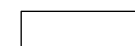
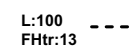








**Hinweise**

-  W2 Wohnzone, 2 Geschosse
-  ZPP Zone mit Planungspflicht
-  ZöN Zone für öffentliche Nutzung
-  Zone für öffentliche Nutzung und Ersatzordnung innerhalb ZPP

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 6 (NEU)  
 Umzonung Arbeitszone, und Aufhebung Trockenstandorte T9 und T10  
 Mst. 1:2'000



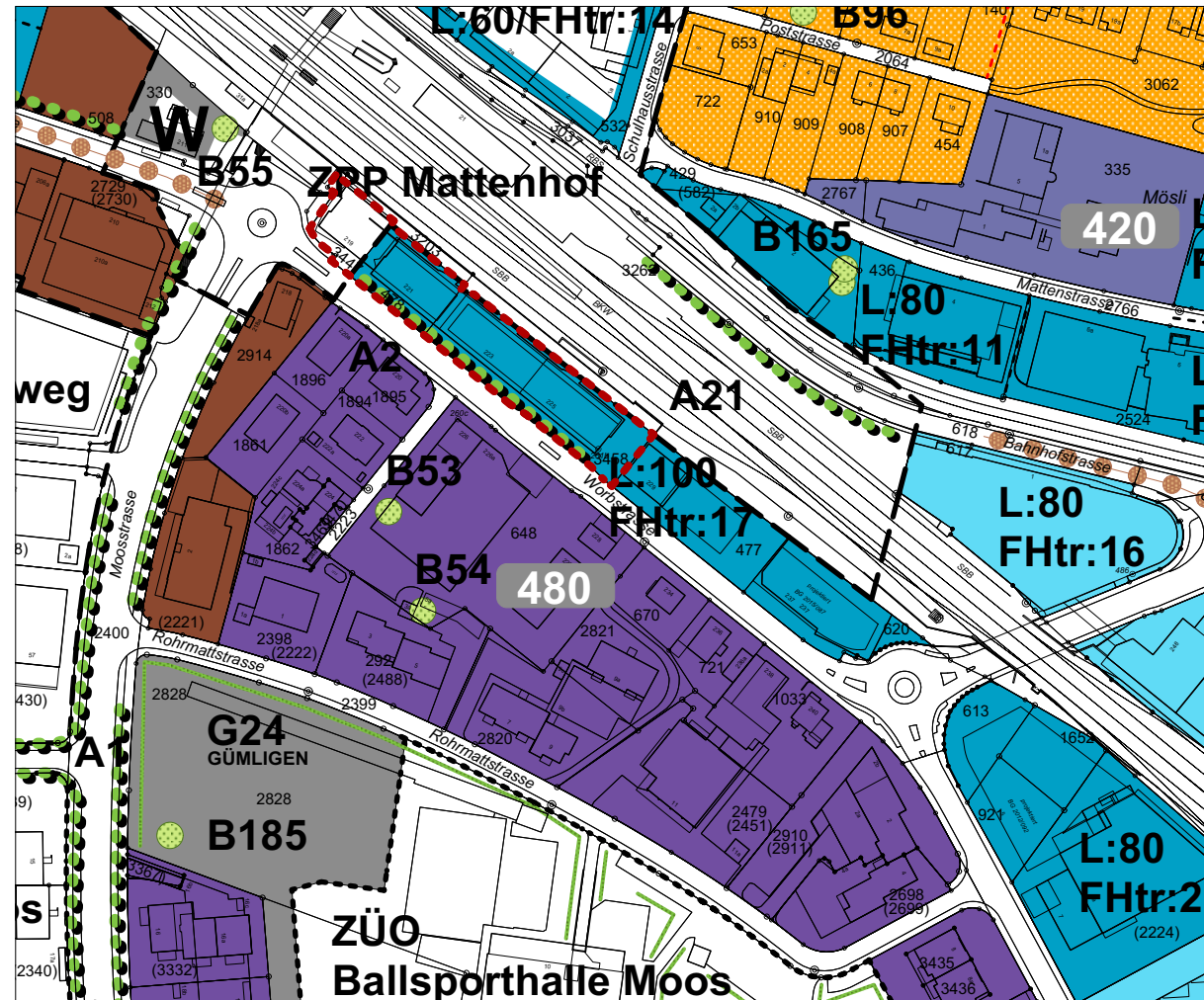
**Hinweise**

-  ZÜO Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen
-  G Grünzone
-  LWZ Landwirtschaftszone
-  Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land
-  Fassadenhöhe (FHtr) m / Gebietsabgrenzung
-  anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung
-  Vermassung
-  100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
-  A1 A Alleen / Baumreihen
-  G22 G Hecken und Feldgehölze
-  Historische Verkehrswege (IVS 2007)
-  verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
-  Wald

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 7 (ALT)




Einzonung Zentrumszone

Mst. 1:2'500





Legende




Festlegungen (ALT)

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  A1 Arbeitsplatzzone A1
-  Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land

Festlegungen (NEU)

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  Z Zone mit Zentrumsfunktion

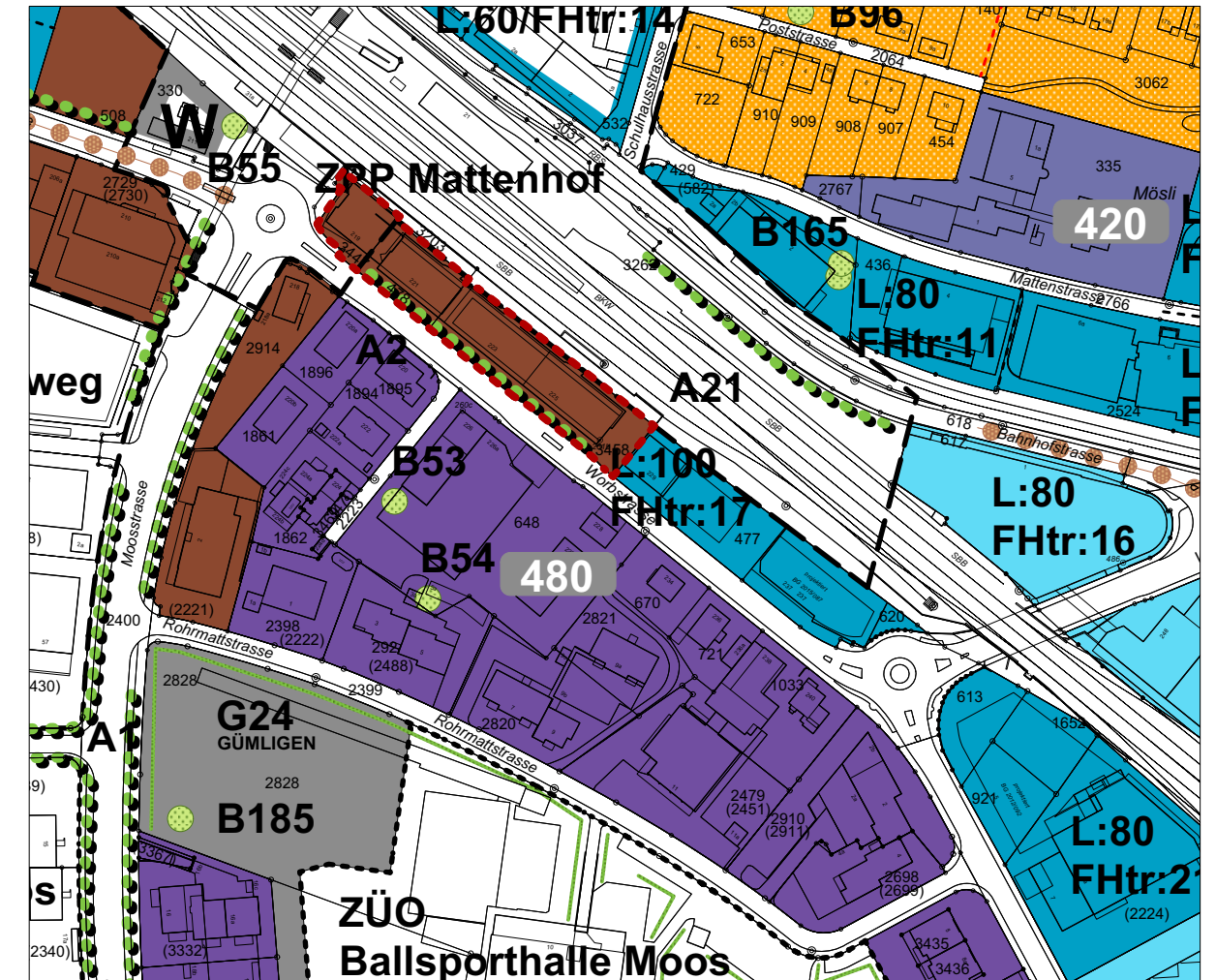
Hinweise

-  W2 Wohnzone, 2 Geschosse
-  WG2 Wohn- und Gewerbezone, 2 Geschosse
-  WG3 Wohn- und Gewerbezone, 3 Geschosse



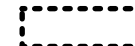


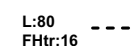





Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 7 (NEU)

Einzonung Zentrumszone

Mst. 1:2'500



Hinweise

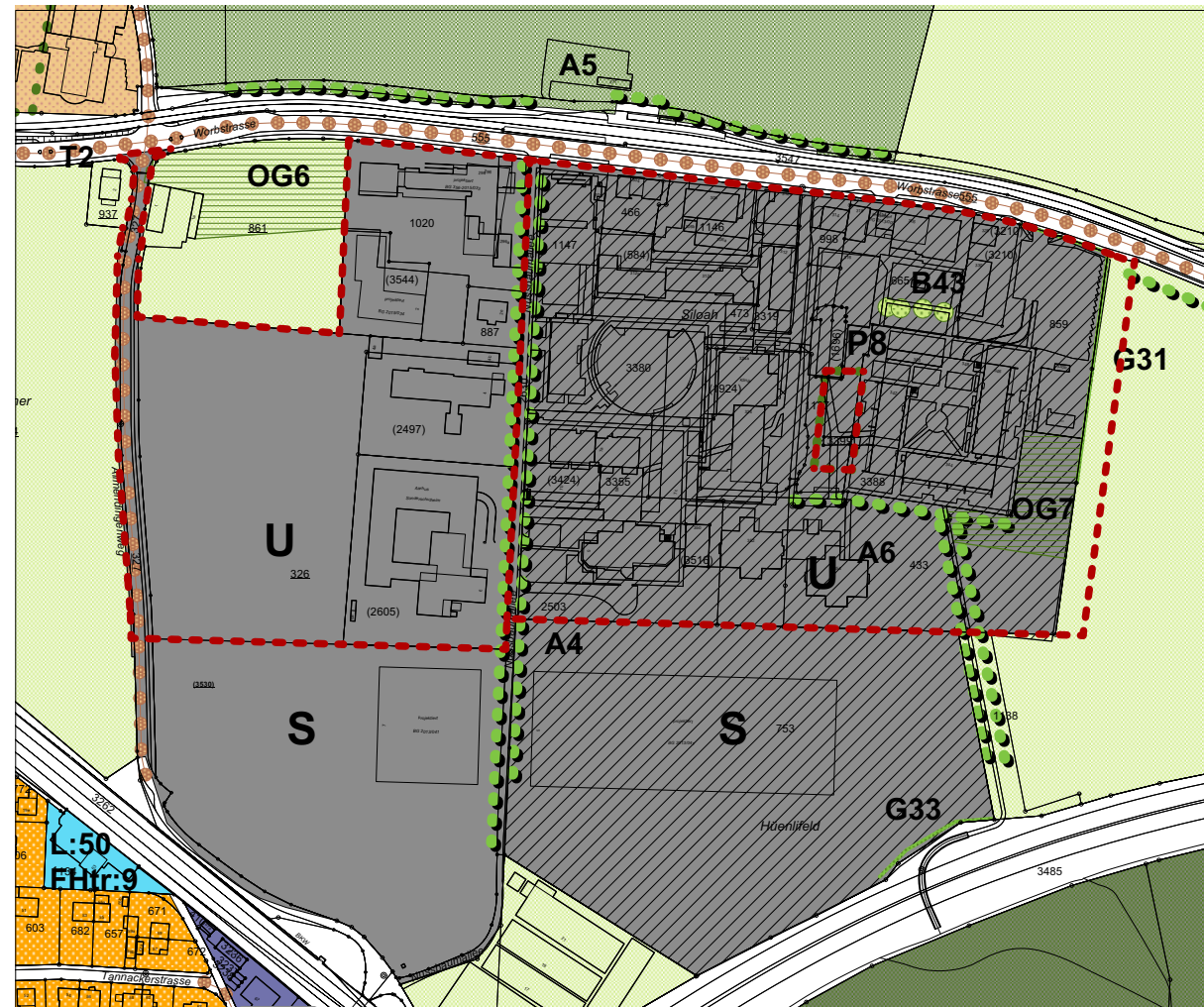
-  A2 Arbeitsplatzzone A2
-  ZPP Zone mit Planungspflicht
-  ZÜO Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen
-  ZöN Zone für öffentliche Nutzung
-  Zone für öffentliche Nutzung und Ersatzordnung innerhalb ZPP
-  Fassadenhöhe (FHtr) m / Gebietsabgrenzung
-  anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung
-  100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
-  A1 A Alleen / Baumreihen
-  G24 G Hecken und Feldgehölze
-  Historische Verkehrswege (IVS 2007)



Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 8 (ALT)





Einzonung und Änderung ZöN U «Siloah» und Aufhebung Parkanlage P8

Mst. 1:3'500



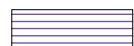



Legende




**Festlegungen (ALT)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  ZöN Zone für öffentliche Nutzung
-  LWZ Landwirtschaftszone
-  P8 P Parkanlagen

**Festlegungen (NEU)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  ZöN Zone für öffentliche Nutzung
-  ES III Empfindlichkeitsstufe III
-  Vermassung

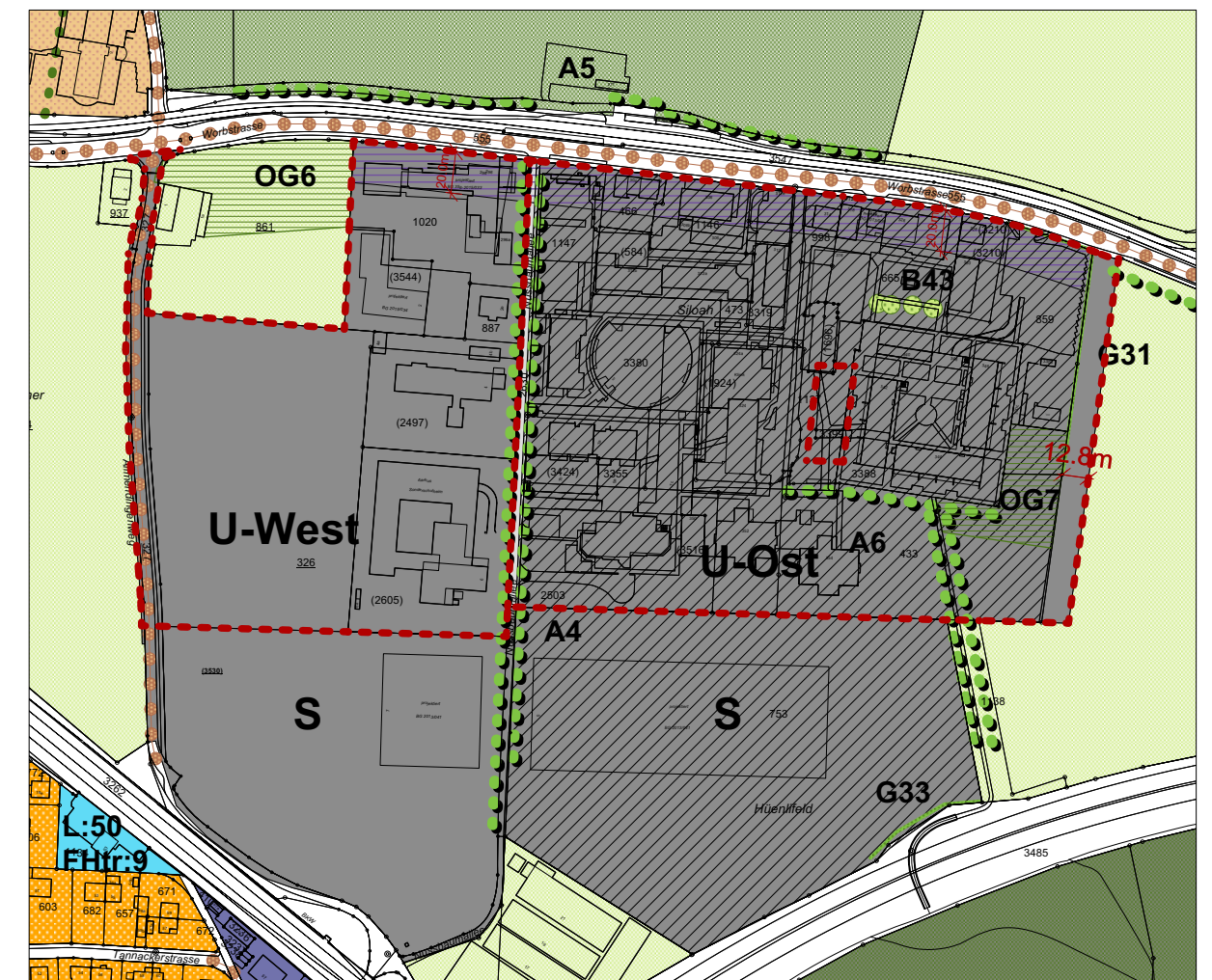
**Hinweise**

-  W2 Wohnzone, 2 Geschosse
-  WG2 Wohn- und Gewerbezone, 2 Geschosse
-  A2 Arbeitsplatzzone A2




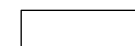
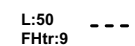
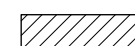







Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 8 (NEU)

Einzonung und Änderung ZöN U «Siloah» und Aufhebung Parkanlage P8

Mst. 1:3'500



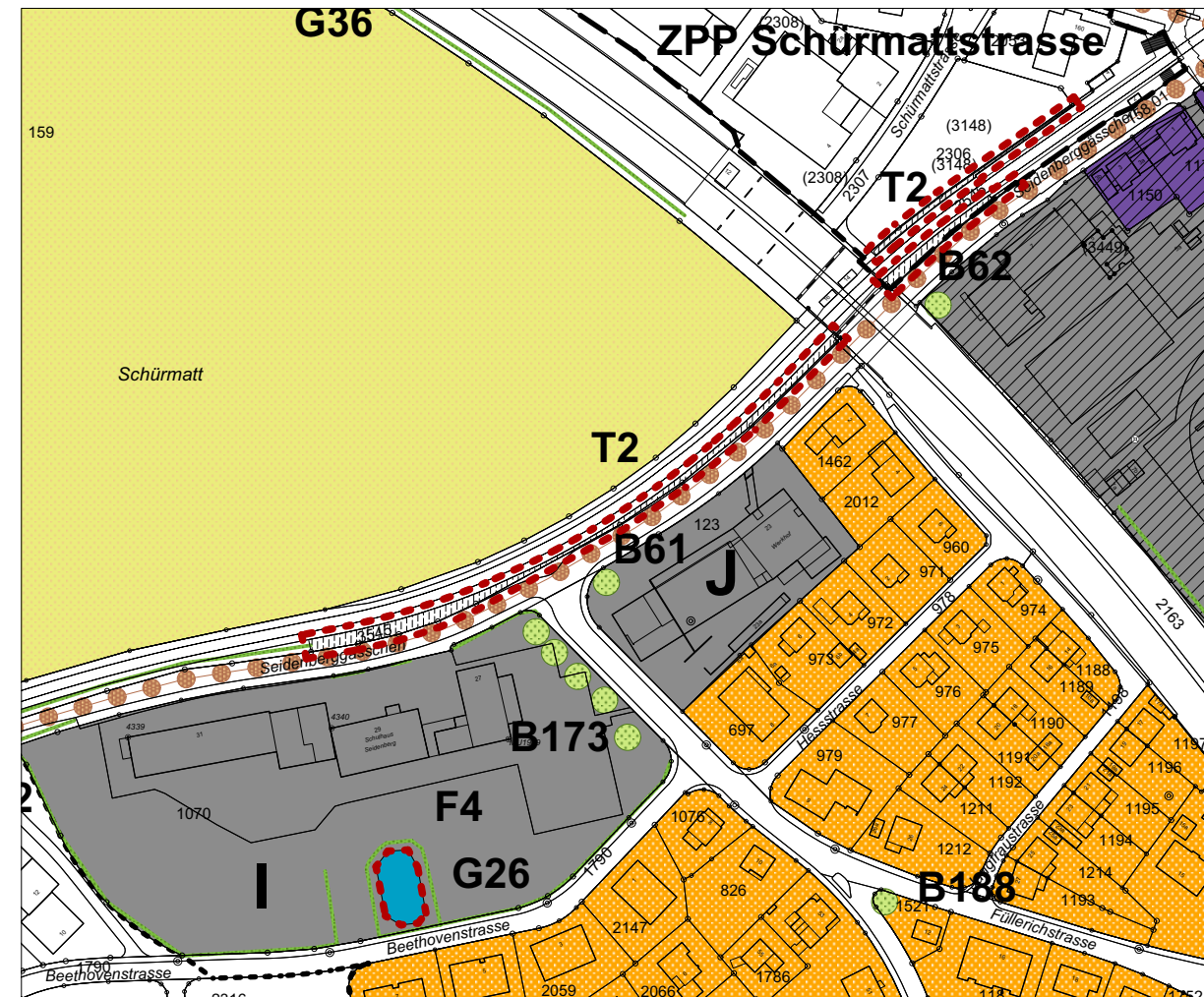
**Hinweise**

-  Ortsbildschutzzone
-  G Grünzone
-  LWZ Landwirtschaftszone
-  Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land
-  L:50 FHtr:9 Fassadenhöhe (FHtr) m / Gebietsabgrenzung
-  AS Archäologische Schutzgebiete
-  100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
-  A4 A Alleen / Baumreihen
-  G33 G Hecken und Feldgehölze
-  OG Obstgärten
-  T9 T Trockenstandorte
-  Historische Verkehrswege (IVS 2007)
-  Wald

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 9 (ALT)




Anpassung Feuchtstandort F4 und Aufhebung Trockenstandort T2

Mst. 1:2'500





Legende

**Festlegungen (ALT)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  **F4** F Feuchtstandorte
-  **T2** T Trockenstandorte

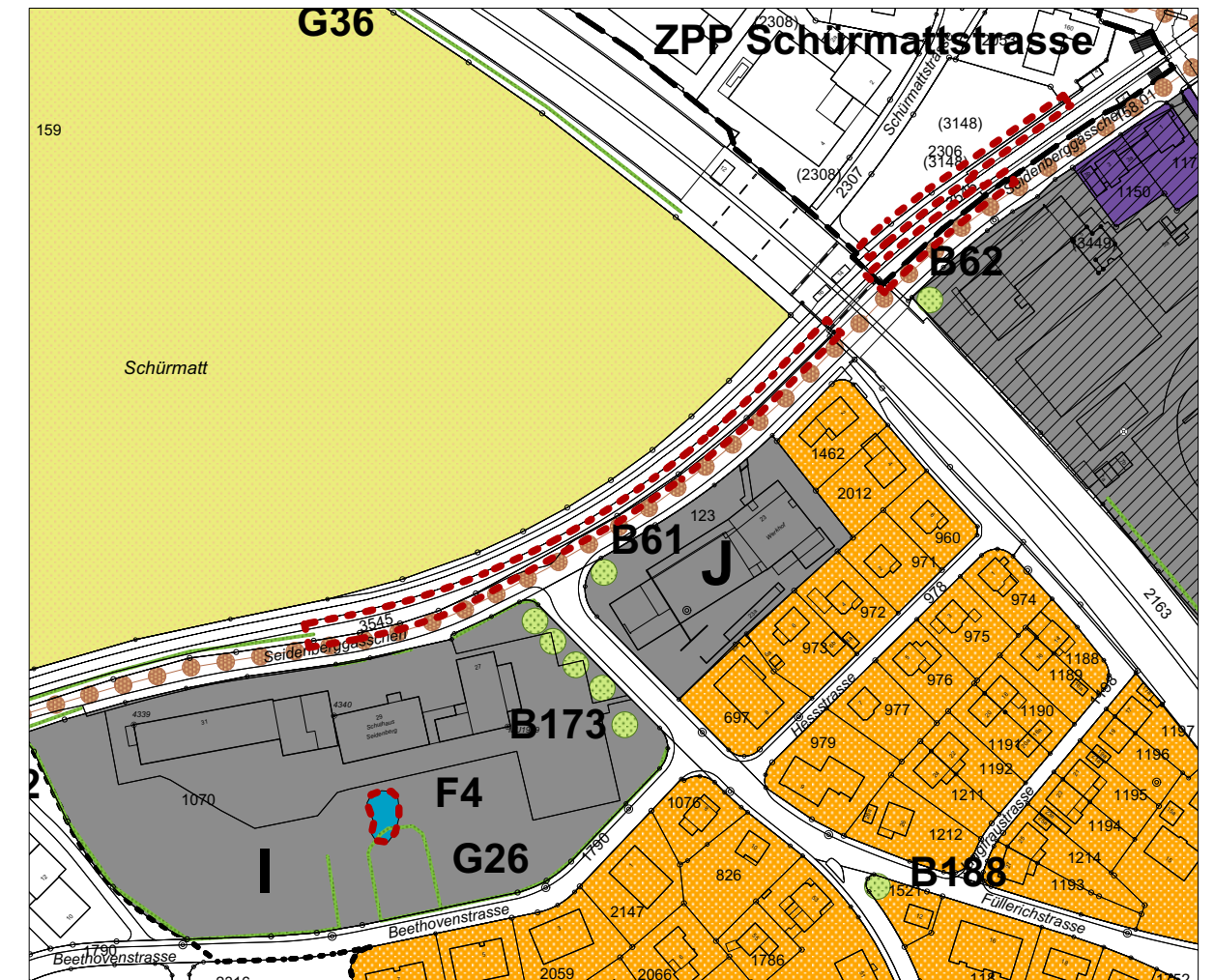
**Festlegungen (NEU)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  **F4** F Feuchtstandorte







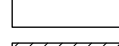
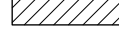



Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 9 (NEU)

Anpassung Feuchtstandort F4 und Aufhebung Trockenstandort T2

Mst. 1:2'500



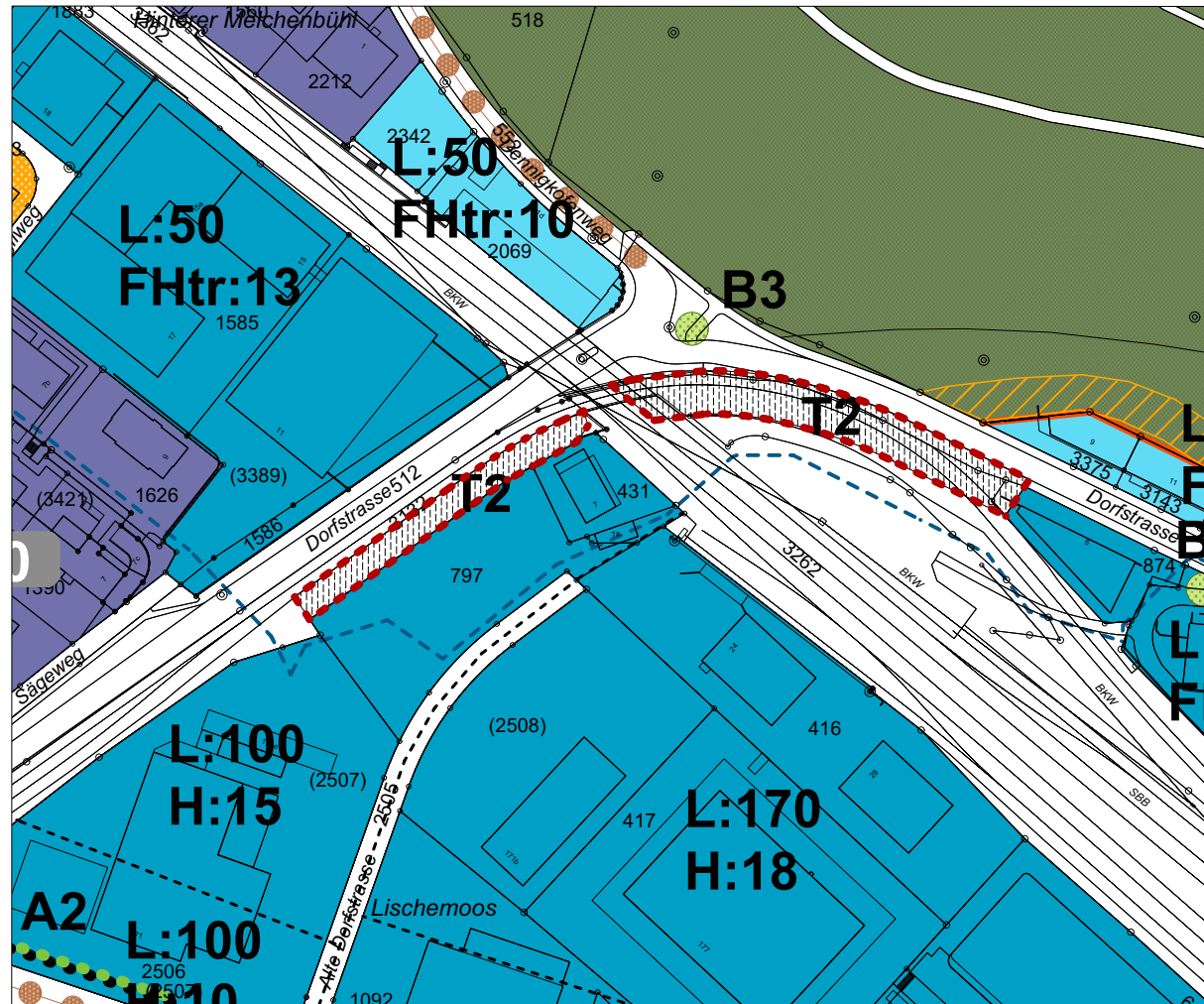
**Hinweise**

-  **W2** Wohnzone, 2 Geschosse
-  **WG3** Wohn- und Gewerbezone, 3 Geschosse
-  **ZPP** Zone mit Planungspflicht
-  **ZÜO** Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen
-  **ZöN** Zone für öffentliche Nutzung
-  **BZ** Bauernhofzone
-  Bahnareal/ National-, Staats- und Gemeindestrassen/ ungezontes Land
-  **AS** Archäologische Schutzgebiete
-  **100** B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
-  **G26** G Hecken und Feldgehölze
-  Historische Verkehrswege (IVS 2007)

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 10 (ALT)

Aufhebung Trockenstandort T2

Mst. 1:2'000



Legende

**Festlegungen (ALT)**

Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

T2 T Trockenstandorte

**Festlegungen (NEU)**

Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

**Hinweise**

W2 Wohnzone, 2 Geschosse

WG2 Wohn- und Gewerbezone, 2 Geschosse

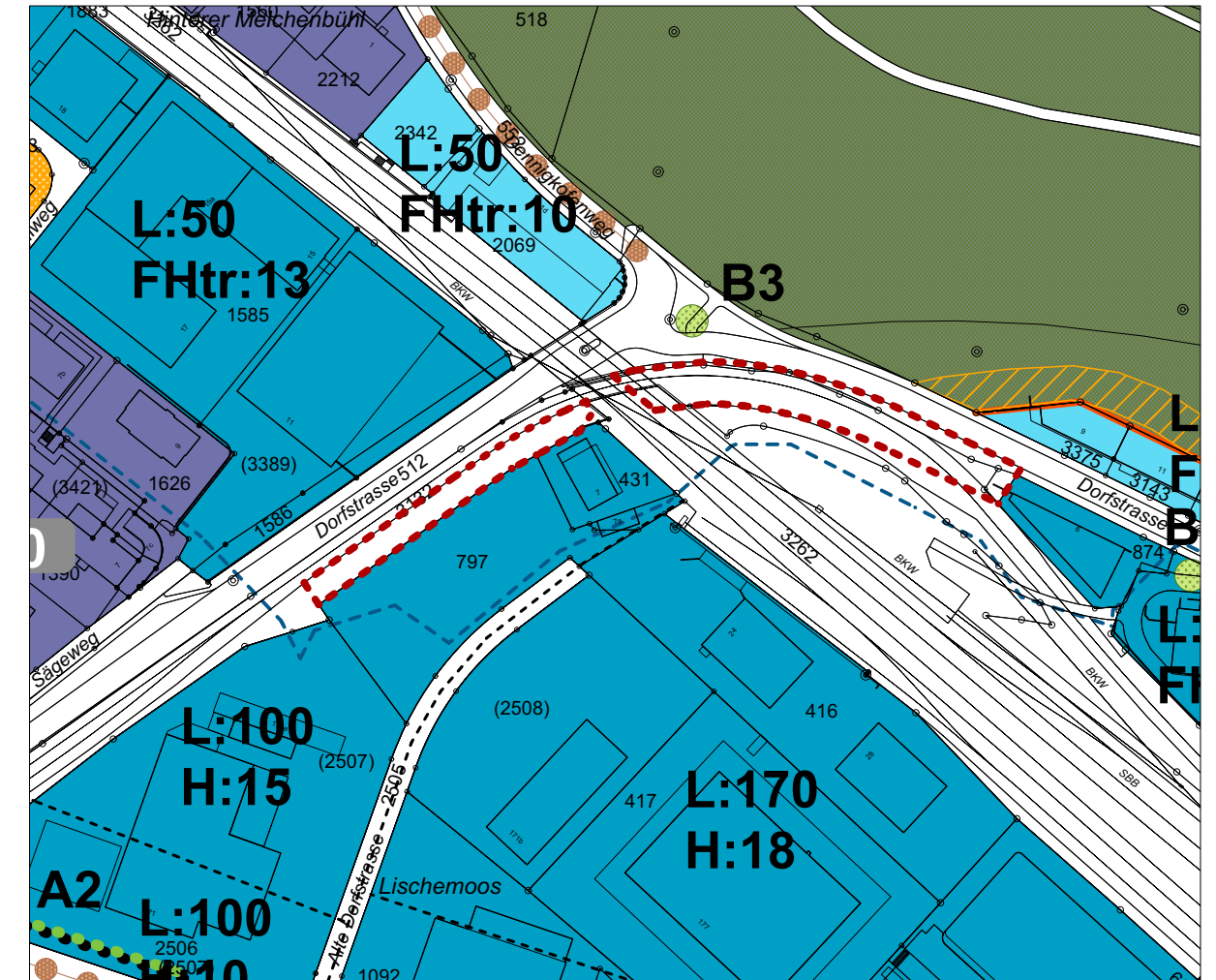
A1 Arbeitsplatzzone A1

A2 Arbeitsplatzzone A2

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 10 (NEU)

Aufhebung Trockenstandort T2

Mst. 1:2'000



**Hinweise**

Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land

L:50 FHtr:13 Fassadenhöhe (FHtr) m / Gebietsabgrenzung

L:100 H:15 Gebäudehöhe (GH) m / Gebietsabgrenzung

300 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung

Gefahrengelände mit geringer Gefährdung

100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)

A2 A Alleen / Baumreihen

W4 W offenes / eingedoltes Fließgewässer

Historische Verkehrswege (IVS 2007)

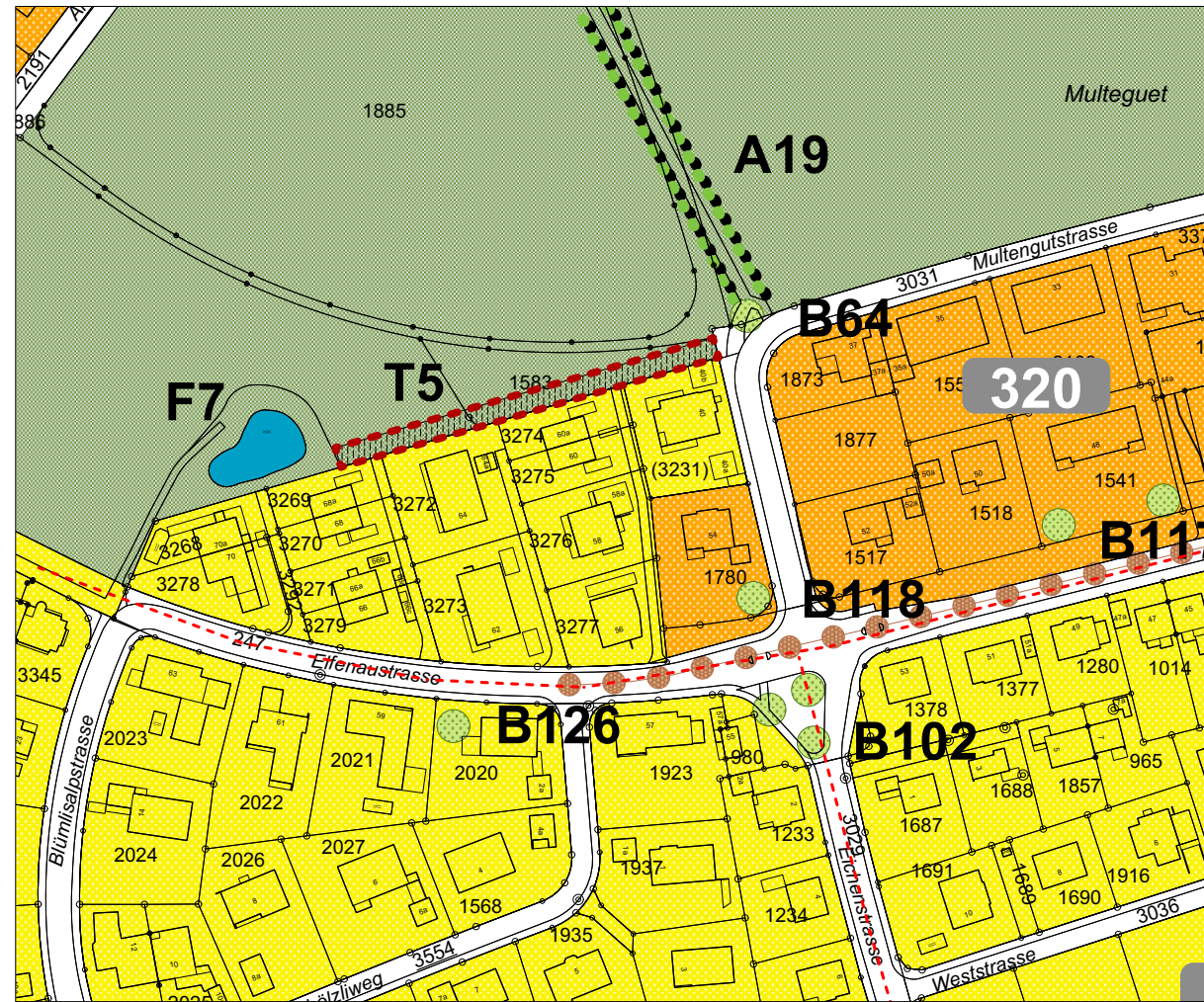
verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG

Wald

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 11 (ALT)

Aufhebung Trockenstandort T5

Mst. 1:2'000



Legende

**Festlegungen (ALT)**

Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

T5 T Trockenstandorte

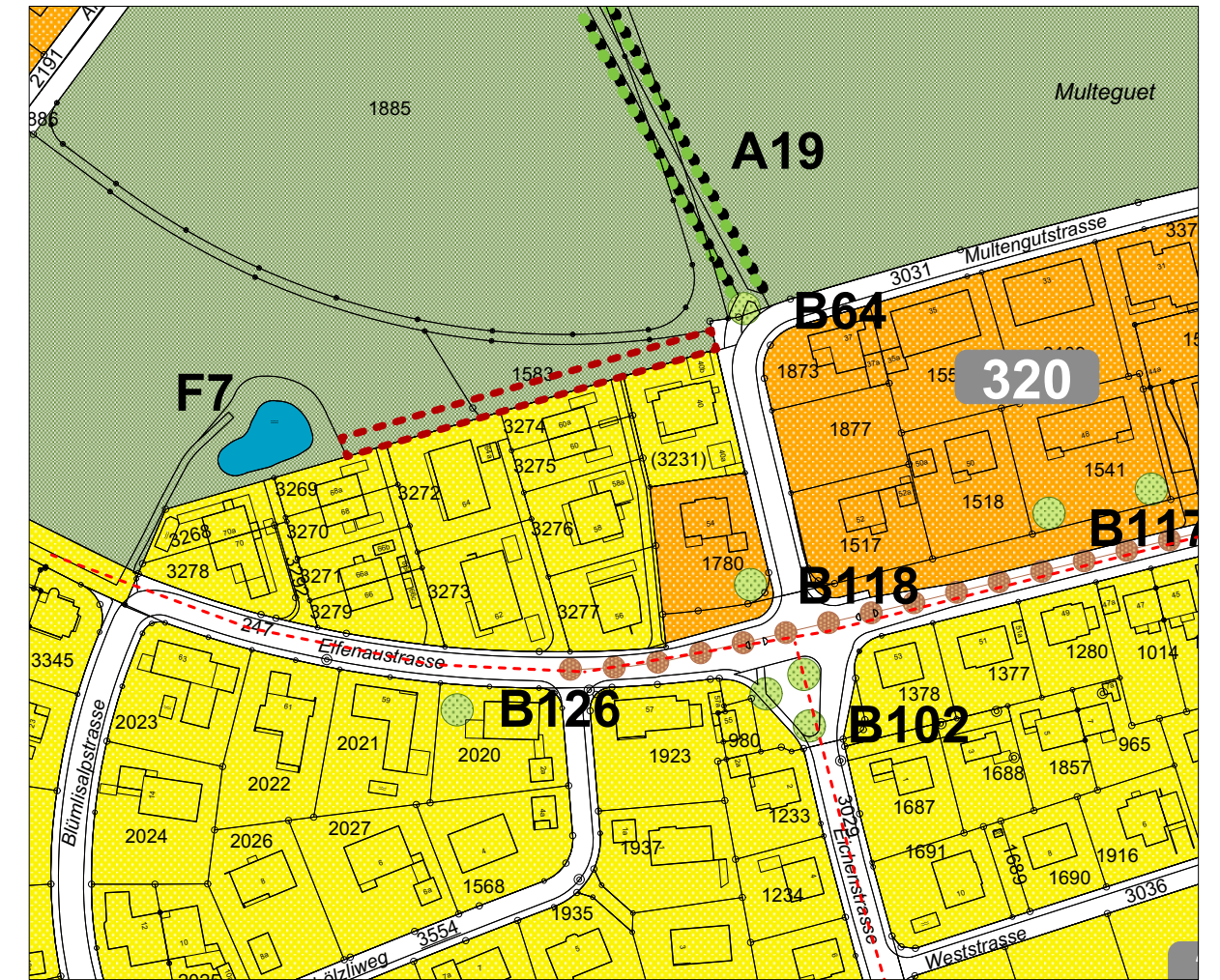
**Festlegungen (NEU)**

Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 11 (NEU)

Aufhebung Trockenstandort T5

Mst. 1:2'000



**Hinweise**

WL Landhauszone

W2 Wohnzone, 2 Geschosse

G Grünzone

Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land

320 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung

100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)

A1 A Alleen / Baumreihen

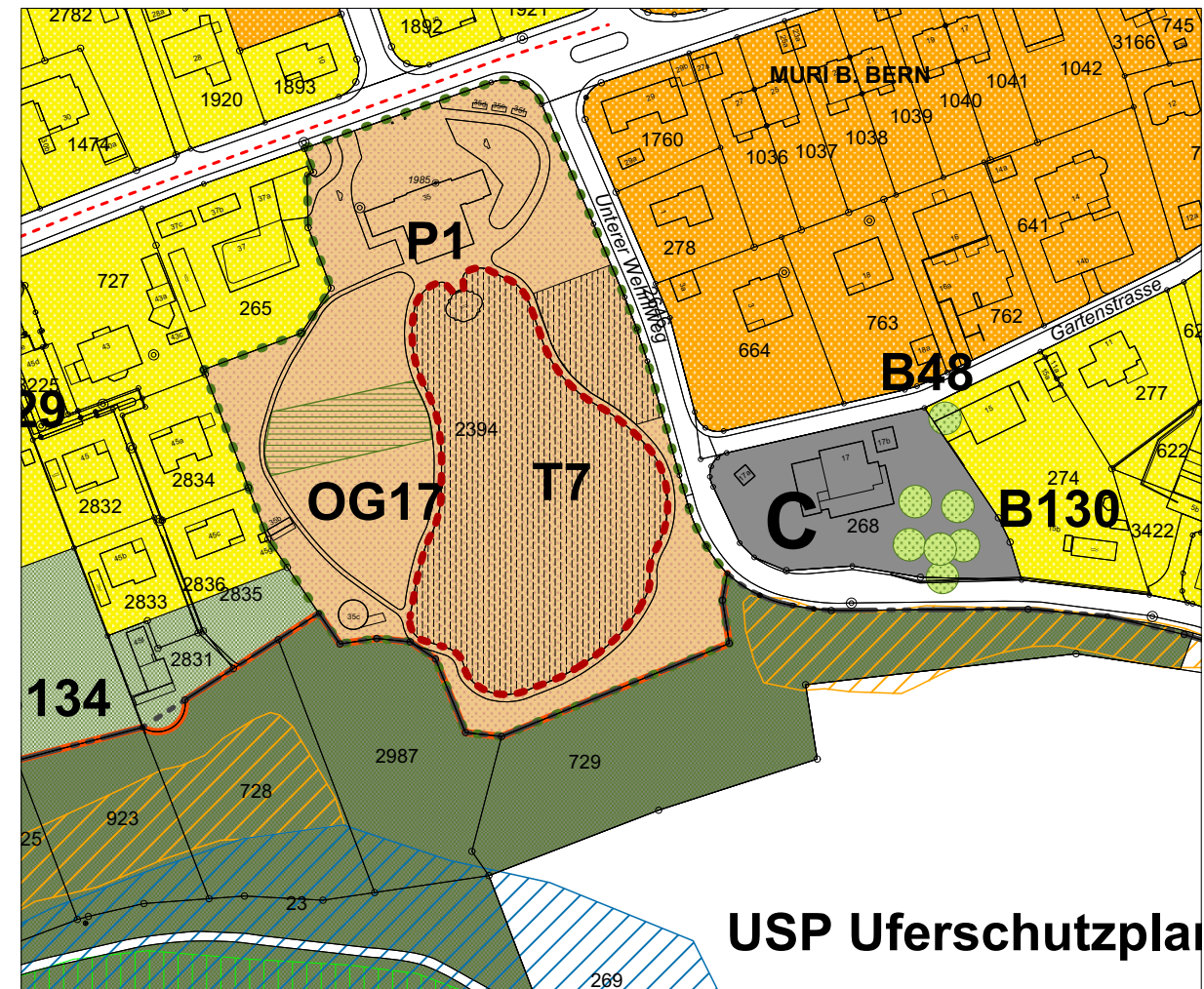
F7 F Feuchtstandorte

Historische Verkehrswege (IVS 2007)

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 12 (ALT)

Anpassung Trockenstandort T7

Mst. 1:2'000



Legende

**Festlegungen (ALT)**

Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

T7 T Trockenstandorte

**Festlegungen (NEU)**

Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

T7 T Trockenstandorte

**Hinweise**

WL Landhauszone

W2 Wohnzone, 2 Geschosse

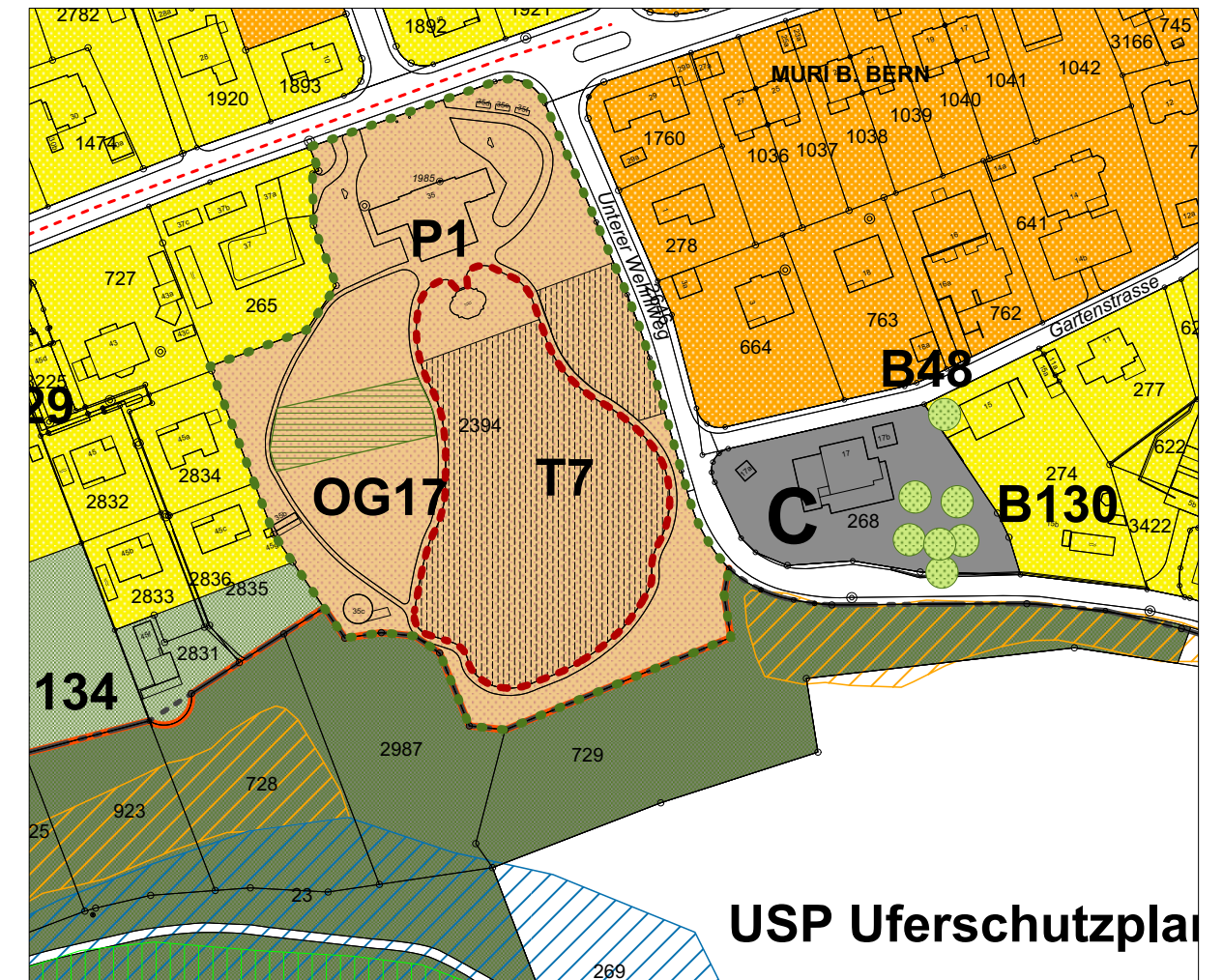
ZÜO Zone mit besonderen baurechtlichen Ordnungen (USP Uferschutzplan Aare)

C ZöN Zone für öffentliche Nutzung

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 12 (NEU)

Anpassung Trockenstandort T7

Mst. 1:2'000



**Hinweise**

Ortsbildschutzzone

G Grünzone

Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land

240 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung

Gefahrenggebiete mit mittlerer Gefährdung

Gefahrenggebiete mit geringer Gefährdung

100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)

P1 P Parkanlagen

OG OG Obstgärten

verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG

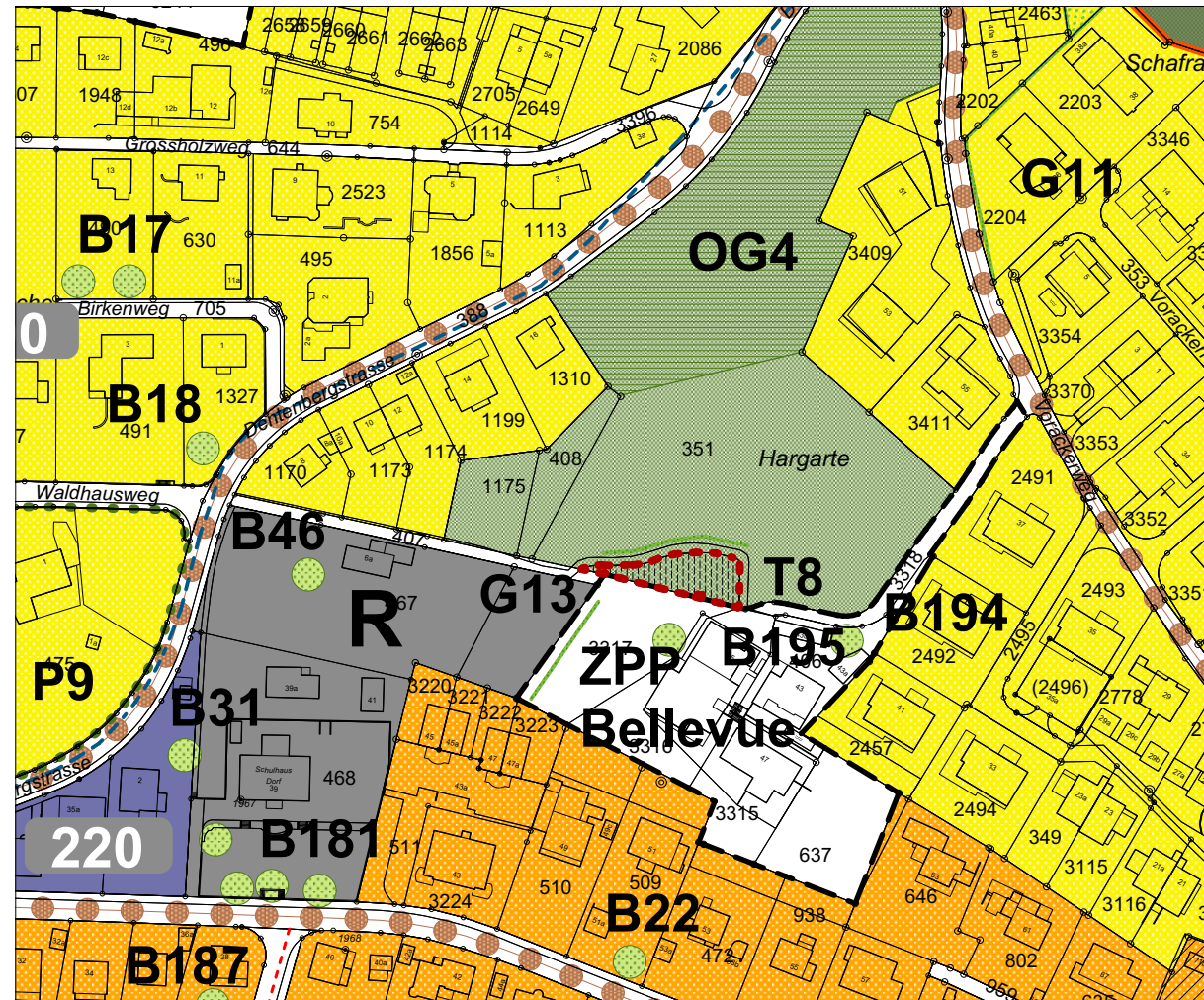
Wald

seltene Waldgesellschaft gemäss kantonalem Waldnatur-Inventar

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 13 (ALT)



Aufhebung Trockenstandort T8

Mst. 1:2'000



Legende





**Festlegungen (ALT)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
-  T8 T Trockenstandorte

**Festlegungen (NEU)**

-  Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

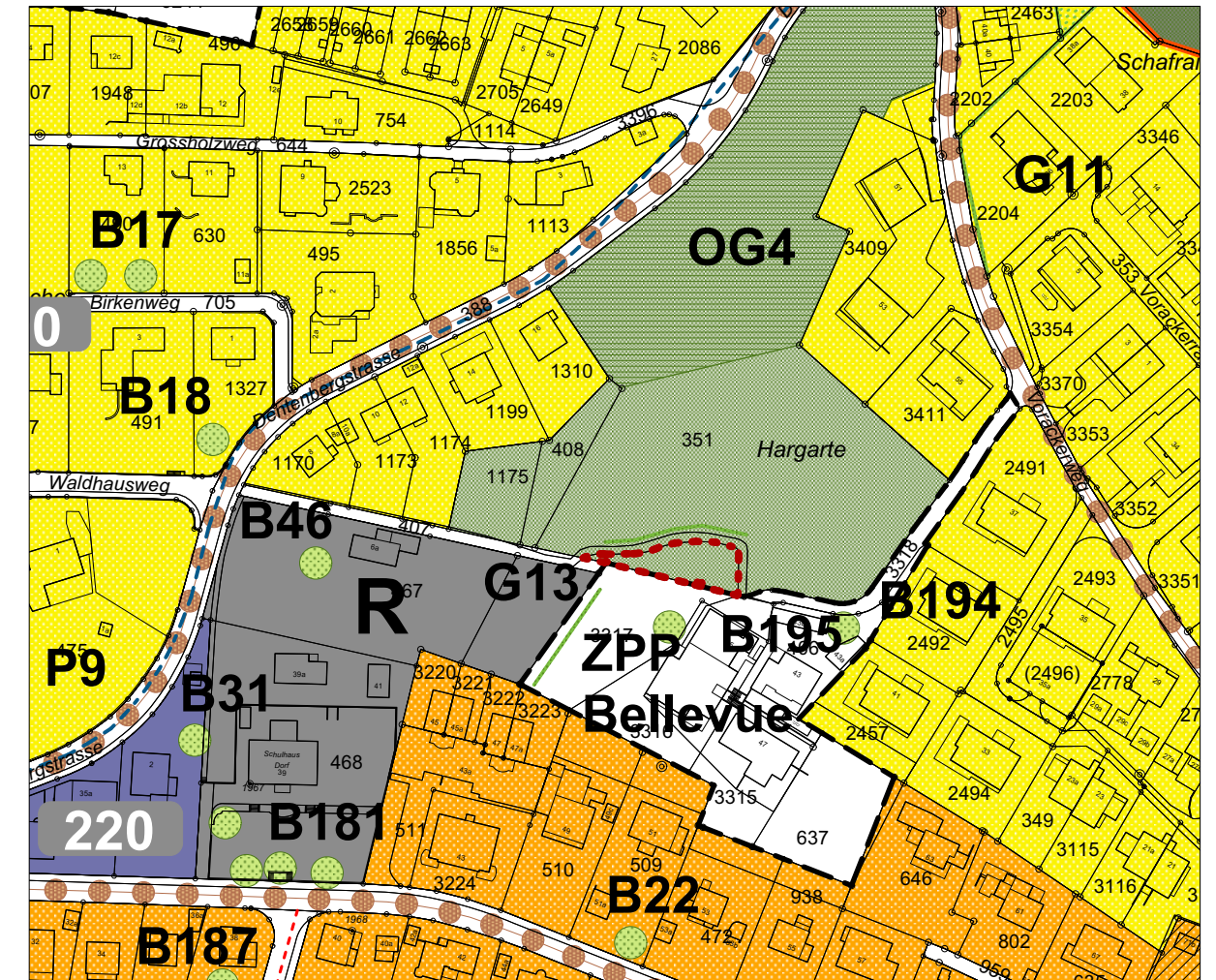
**Hinweise**

-  WL Landhauszone
-  W2 Wohnzone, 2 Geschosse
-  WG2 Wohn- und Gewerbezone, 2 Geschosse
-  ZPP Zone mit Planungspflicht



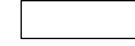








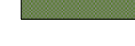
Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 13 (NEU)

Aufhebung Trockenstandort T8

Mst. 1:2'000



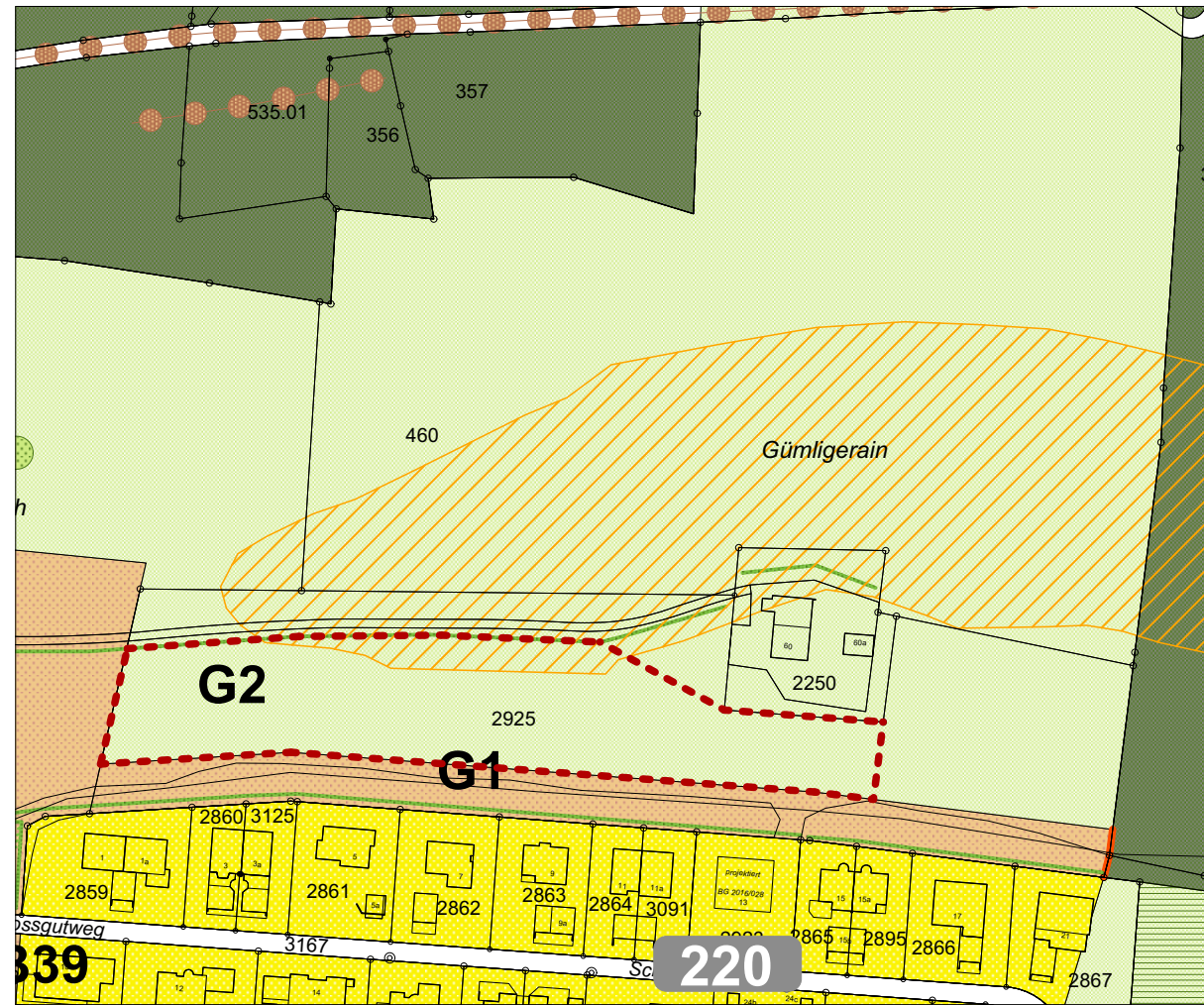
**Hinweise**

-  R ZöN Zone für öffentliche Nutzung
-  G Grünzone
-  Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land
-  220 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung
-  AS Archäologische Schutzgebiete
-  100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
-  G6 G Hecken und Feldgehölze
-  OG OG Obstgärten
-  w5 W offenes / eingedoltes Fließgewässer
-  Historische Verkehrswege (IVS 2007)
-  verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
-  Wald

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 14 (ALT)

Neuaufnahme Trockenstandort T13

Mst. 1:2'000



Legende

**Festlegungen (ALT)**

Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

**Festlegungen (NEU)**

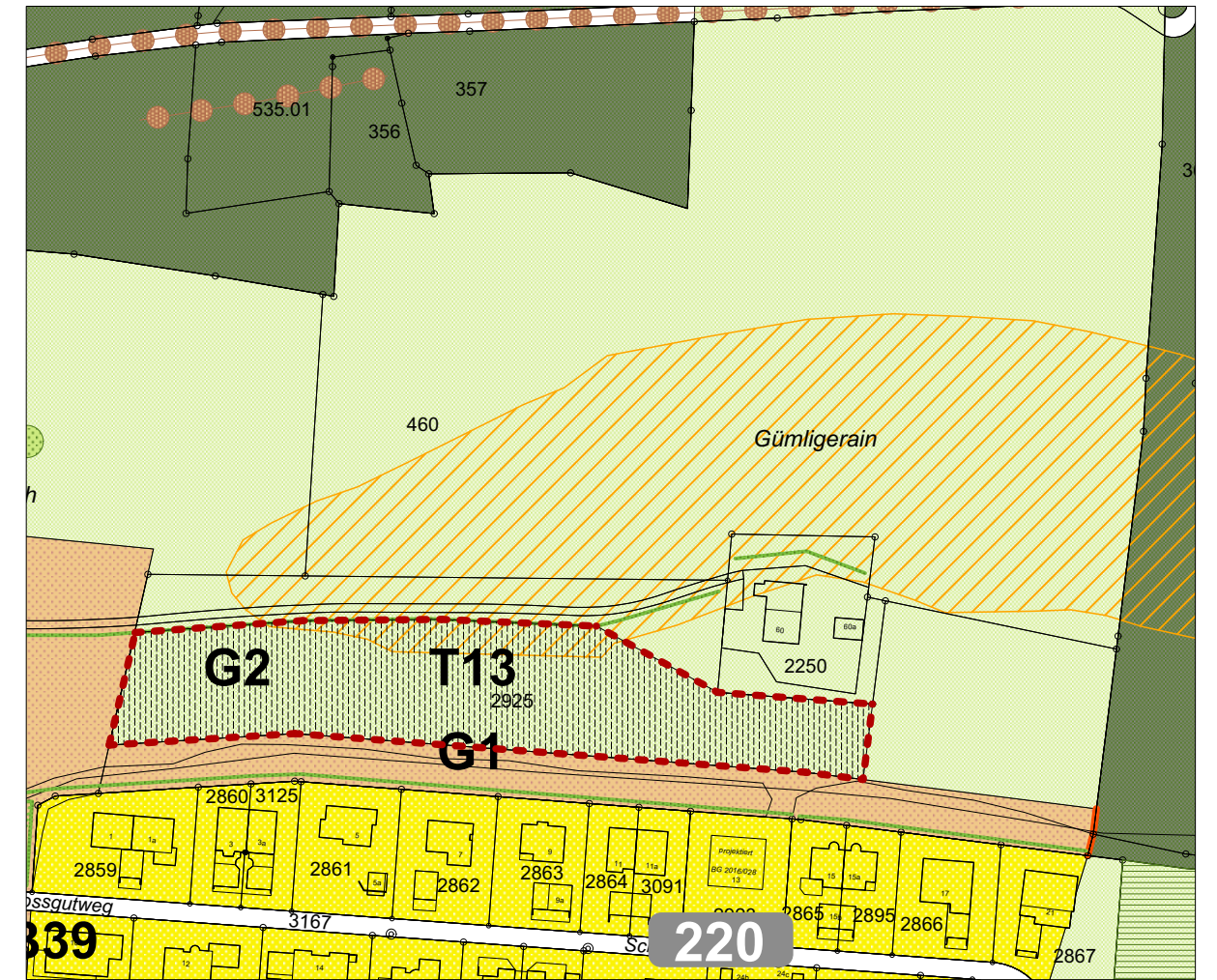
Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

T13 T Trockenstandorte

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 14 (NEU)

Neuaufnahme Trockenstandort T13

Mst. 1:2'000



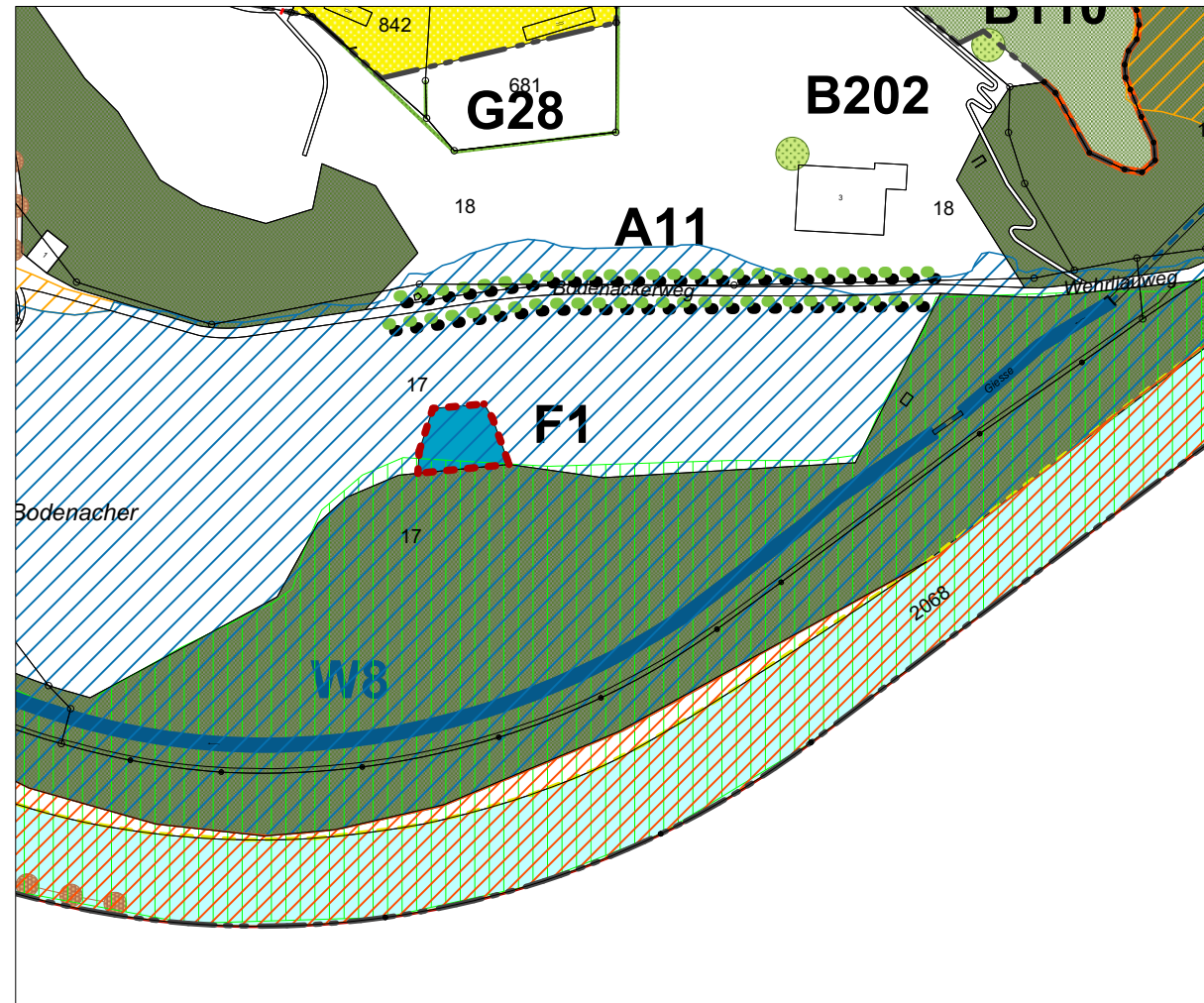
**Hinweise**

- WL Landhauszone
- Ortsbildschutzzone
- LWZ Landwirtschaftszone
- Bahnareal / National-, Staats- und Gemeindestrassen / ungezontes Land
- 220 anrechenbare Gebäudefläche (aGbF) m<sup>2</sup> / Gebietsabgrenzung
- Gefahrenggebiete mit geringer Gefährdung
- 100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
- G1 G Hecken und Feldgehölze
- og OG Obstgärten
- Historische Verkehrswege (IVS 2007)
- verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
- Wald

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 15 (ALT)

Anpassung Feuchtstandort F1

Mst. 1:2'000



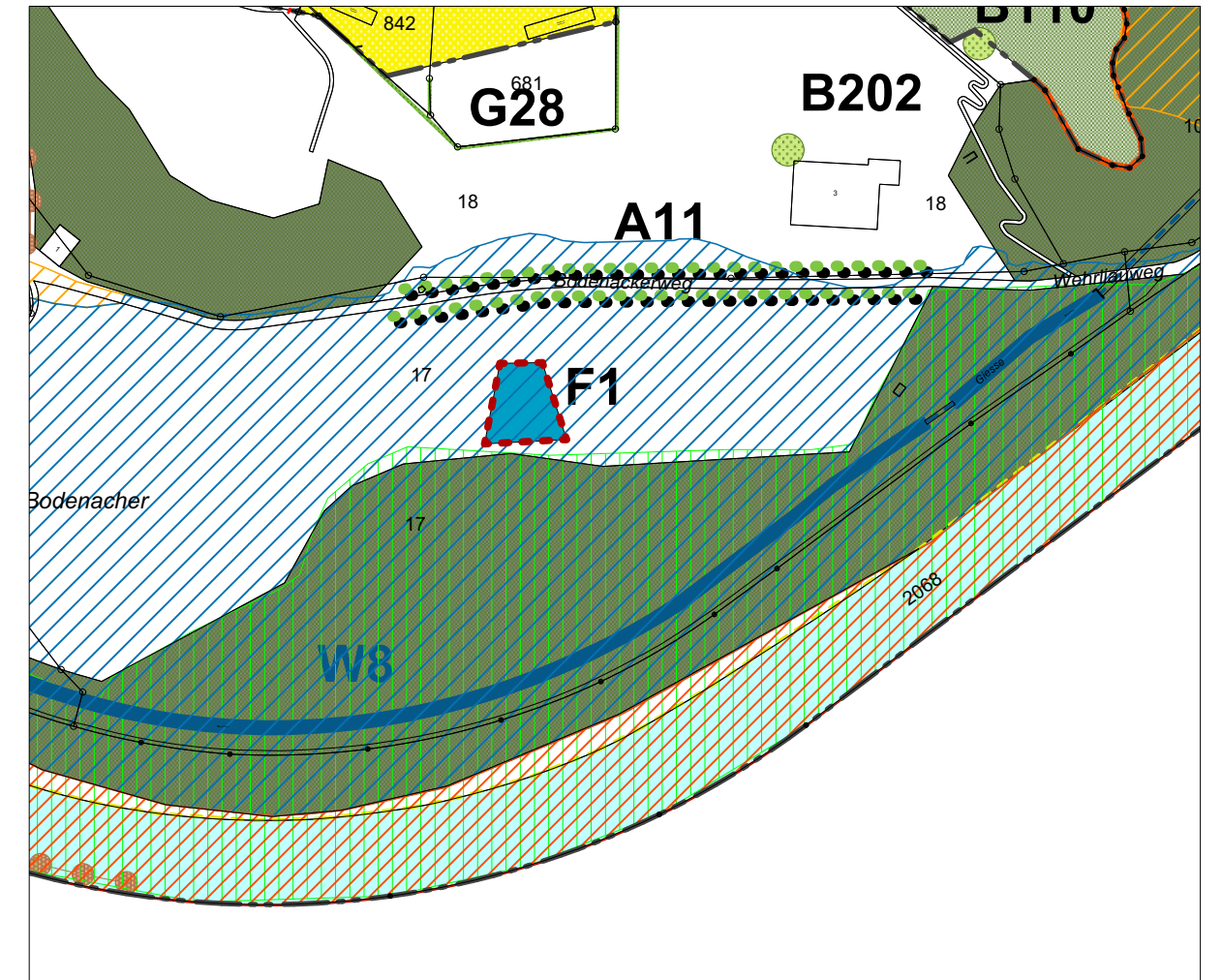
Legende

Festlegungen (ALT)	
	Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
	F Feuchtstandorte
Festlegungen (NEU)	
	Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
	F Feuchtstandorte
Hinweise	
	WL Landhauszone
	ZÜO Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen (USP Uferschutzplan Aare)
	G Grünzone
	Gefahrengebiete mit erheblicher Gefährdung

Massnahmenpaket 5, Teiländerung Zonenplan, Ausschnitt 15 (NEU)

Anpassung Feuchtstandort F1

Mst. 1:2'000



Hinweise	
	Gefahrengebiete mit mittlerer Gefährdung
	Gefahrengebiete mit geringer Gefährdung
	100 B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
	A11 A Alleen / Baumreihen
	G28 G Hecken und Feldgehölze
	w4 W offenes / eingedoltes Fliessgewässer
	Historische Verkehrswege (IVS 2007)
	verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
	Wald
	Aare / stehende Gewässer
	seltene Waldgesellschaft gemäss kantonalem Waldnatur-Inventar
	kantonales Wildschutzgebiet "Elfenau"
	Gemeindegrenze