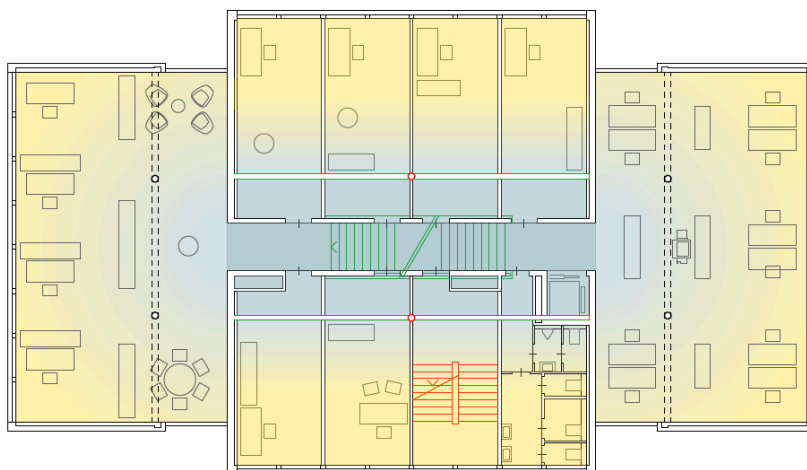


Lage Treppenhaus**Variante 1: Treppe 'bestehend'**

- + grosszügiges Treppenfoyer mit Sichtbezügen
- + „Begegnungskultur“ kann erhalten werden
- + keine weiteren Eingriffe in Tragstruktur nötig
- + Toilette mit Tageslicht und Fensterlüftung
- + keine zusätzliche Investition

**Variante 2: Treppe 'neu' an Fassade, Vergrösserung Bürozone**

- schlechte Raumproportionen der Einzelbüros
- Gebäudemitte stark verkleinert
- Abbruch bestehende Tragstruktur bei den Einzelbüros
- Deckendurchbruch Treppe 'bestehend' schliessen
- neue Decke nötig
- gut belichtetes Einzelbüro wird für Treppe genutzt
- grosszügiges Treppenfoyer vs. langer dunkler Korridor
- sehr teure Investition 450'000.- Fr.

**Variante 3: Treppe an Fassade und Kern 'neu'**

- wenig Raumqualität
- Transparenz / Durchlässigkeit gehen verloren
- Deckendurchbruch Treppe 'bestehend' schliessen
- neue Decke nötig
- grosszügiges Treppenfoyer vs. zwei enge dunkle Korridore und Toiletten
- teure Investition 350'000.- Fr.