

**Schulanlage Melchenbühl Gümligen
Einbau einer Tageschule im Untergeschoss des Schulhauses**

- Ziel:** Einrichten einer Tagesschule im heutigen Musikzimmer und im heutigen Werkraum. Zügeln der best. Einrichtungen in Schulzimmer (2.OG) und Zimmer Sammlung (UG).
- Grundlagen:** Festlegen des geplanten Bedarfs mit Frau D. Schönenberger und B. Steiner
Überarbeitung Projekt und Kostenschätzung. Bereinigte Unternehmerofferten.
Vorgesehen Ausführung: Sommerferien 2013
Alle Preise inkl. 8.0% Mwst. Preisbasis 2012

Kurzbeschreibung und Kostenvoranschlag

211	Baumeisterarbeiten	Fr.	32'000.00
	- Vorarbeiten, Abdeckungen		
	- Kernbohrungen		
	- Abbrucharbeiten		
	- neue Öffnungen in Betonwänden		
	- Maurerarbeiten		
221.0	Fenstertüre in Holz/Metall	Fr.	5'500.00
	- Demontage altes Fenster		
	- Montage neue Fenstertüre inkl. Nebenarbeiten		
228.2	Lamellenstoren	Fr.	7'000.00
	- neue Storen im Aufenthaltszimmer u. im Büro		
	inkl. Anpassarbeiten		
230	Elektroinstallationen	Fr.	46'000.00
	- Ausbau Elektroverteilung		
	- Lichtinstallation, Leuchtenmontage, Lampenlieferung		
	- Starkstrominstallationen (Küche, Storen, Werkraum)		
	- EDV/Internet, Bauprovisorium, Diverses		
240	Heizungsinstallationen	Fr.	2'000.00
	- Anpassarbeiten		
250	Sanitäranlagen	Fr.	16'500.00
	- Sanitärapparate (2 Lavabo, 2 Boiler)		
	- Ver- u. Entsorgungsleitungen		
	- Regiearbeiten		
	- Anpassen der Toilettenanlage im EG		
258	Kücheneinrichtungen	Fr.	16'000.00
	- Kücheneinrichtung analog Aebnit		
	- wiederverwenden best. Geschirrspüler		
	und Einbauherd		
	- inkl. Inhalt Bain Marie		
272.3	Innere Verglasungen	Fr.	4'000.00
	- 2 Innenfenster ca. 180x100cm		

272.5	Metallgestell (Bain Marie)	Fr.	1'500.00
273.1	Allg. Schreinerarbeiten - Trennwände im UG, Podest Ausgang, Türen	Fr.	21'000.00
273.4	Möbel, Regale, Ablagen, etc. - Korpus, Kindergarderoben, Ablagefächer, Regale	Fr.	20'000.00
273.5	Schränke, Möbel, Wandtafeln - Demontieren, versetzen/zügeln	Fr.	23'500.00
275	Schliessanlage (Zylinder)	Fr.	2'000.00
281.2	Bodenbeläge Textil, PVC, Kork - Vorarbeiten - PVC in Küche/Essen, Vorraum - Textil in Korridor, Vorplatz - Korkbelag SZ 2.OG neu - Korkbelag UG ergänzen + Oberfl.behandlung	Fr.	31'000.00
282.4	Wandbeläge Platten - Wandschilder Küche und 2 Lavabos	Fr.	5'000.00
283.4	Deckenbekleidungen - Akustikdeckenelemente in Aufenthalt u. Küche/Essen	Fr.	12'000.00
285.1	innere Malerarbeiten - Streichen von Wänden, Decken, Holzwerk, malen Bodenkreis.	Fr.	15'000.00
287	Baureinigung - Reinigen der neuen Räume u. Einrichtungen	Fr.	3'000.00
289	Unvorhergesehenes, Diverses, Reserve ca. 15% von Fr. 270'000.00	Fr.	40'000.00
291	Honorar Architekt - Planung und Ausführung	Fr.	33'000.00
292	Honorar Bauingenieur Berechnungen Öffnungen in Betonwänden	Fr.	4'000.00
421	Gärtnerarbeiten - Böschung neue Küche/Essen - Zugangsweg Aufenthalt	Fr.	7'000.00
5	Baunebenkosten	Fr.	3'000.00
9	Ausstattung und Möblierung - gem. Angaben Benutzer	Fr.	<u>35'000.00</u>
Total Kostenvoranschlag Einbau Tagesschule		Fr.	<u>385'000.00</u>