

Nutzungsplanungsteilrevision (NPTR)

Massnahmenpaket 4, Massnahme "Festlegung Gewässerräume"

Änderung Zonenplan im Gebiet "Turbenweg"

im ordentlichen Verfahren nach BauG Art. 58 ff.

Bern, 12. März 2020

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV

Mst 1 : 2'000
Format: A3

0 10 20 30 40 50 m



Mitwirkung vom	18. Oktober 2017 bis 17. November 2017
Vorprüfung vom	24. Januar 2019
Publikation im Amtsblatt vom	11. März 2020
Publikation im Anzeiger Region Bern vom	13. März 2020
Öffentliche Auflage vom	16. März 2020 bis 15. April 2020
Einspracheverhandlungen am	-
erledigte Einsprachen	-
unerledigte Einsprachen	-
Rechtsverwahrungen	-

Beschlossen durch den Gemeinderat am	-
Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat am	-
Beschlossen durch die Einwohnergemeinde (Urnenabstimmung) am	-

Namens der Einwohnergemeinde
Der Präsident Die Sekretärin

Thomas Hanke Karin Pulfer

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt
Muri bei Bern, den

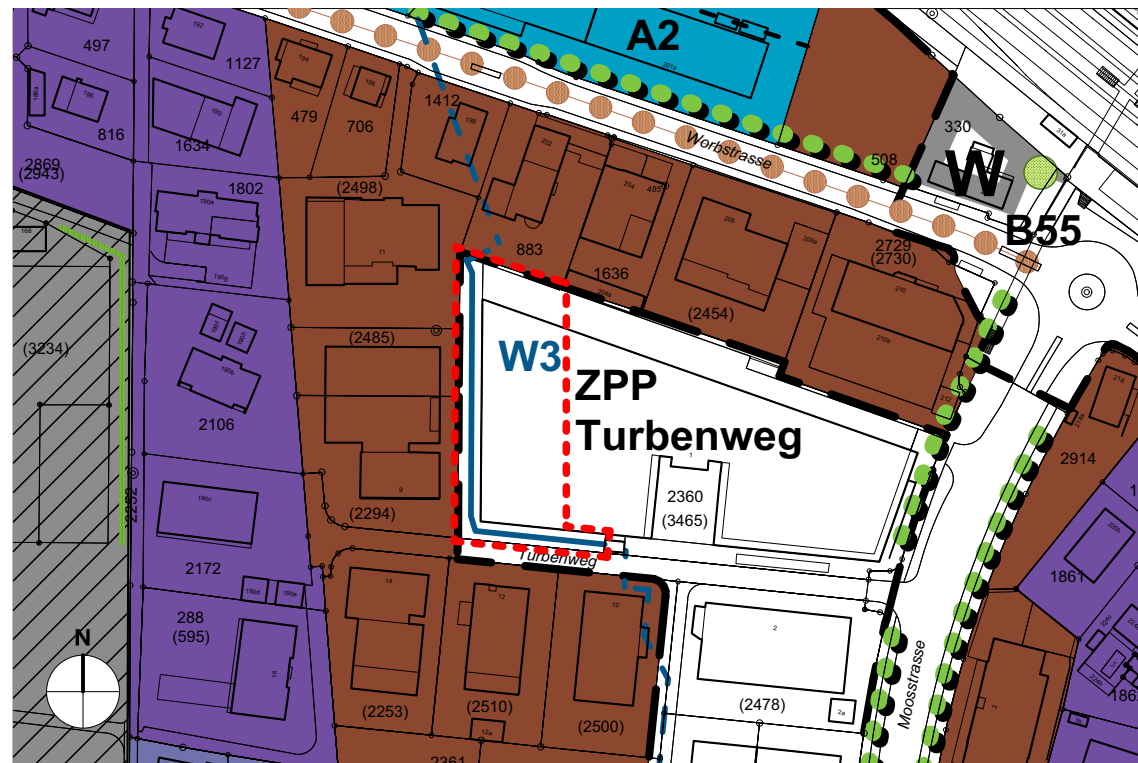
Die Gemeindeschreiberin

Karin Pulfer

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am

Zonenplan Ausschnitt "Turbenweg" ALT

Mst. 1/2'000

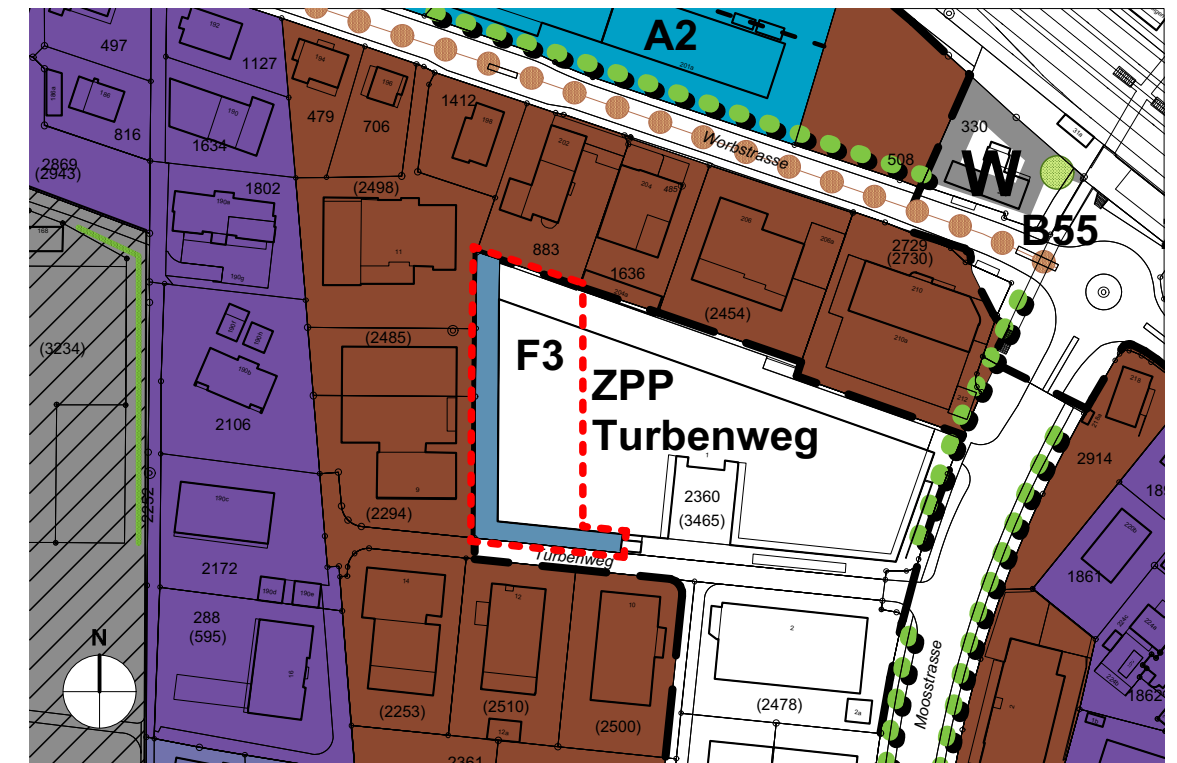


Legende ALT

Festlegungen	
	Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
W4	W offenes / eingedoltes Fließgewässer
Hinweise	
	Z Zone mit Zentrumsfunktion
	A1 Arbeitsplatzzone A1
	WG2 Wohn- und Gewerbezone, 2 Geschosse
	WG3 Wohn- und Gewerbezone, 3 Geschosse
	ZPP Zone mit Planungspflicht
	ZöN Zone für öffentliche Nutzung
	Bahnareal/ National-, Staats- und Gemeindestrassen/ ungezontes Land
	AS Archäologische Schutzgebiete
100	B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
	A1 A Alleen / Baumreihen
	G Hecken und Feldgehölze
	Historische Verkehrswege (IVS 2007)

Zonenplan Ausschnitt "Turbenweg" NEU

Mst. 1/2'000



Legende NEU

Festlegungen	
	Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
F3	F Feuchtstandorte
 W4	W offenes / eingedoltes Fließgewässer (die Aufhebung gilt für das gesamte Gemeindegebiet)
Hinweise	
	Z Zone mit Zentrumsfunktion
	A1 Arbeitsplatzzone A1
	WG2 Wohn- und Gewerbezone, 2 Geschosse
	WG3 Wohn- und Gewerbezone, 3 Geschosse
	ZPP Zone mit Planungspflicht
	ZöN Zone für öffentliche Nutzung
	Bahnareal/ National-, Staats- und Gemeindestrassen/ ungezontes Land
	AS Archäologische Schutzgebiete
100	B Einzelbäume / Baumgruppen (B83 + B84 kant. geschützt)
	A1 A Alleen / Baumreihen
	G Hecken und Feldgehölze
	Historische Verkehrswege (IVS 2007)